

Uchwała Nr XXXIV/312/2017
Rady Gminy Masłów
z dnia 23 lutego 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego w budynku położonym w
Wiśniówce nr 75a

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) Rada Gminy Masłów uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Masłów wyraża zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą Panem Arkadiuszem Jaskulskim, zam. Wiśniówka 3/1 gm. Masłów kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w budynku położonym w Wiśniówce nr 75a, o łącznej powierzchni 85,41 m², z przeznaczeniem na cele handlowe, na okres do 3 lat.

Szczegółowe zasady najmu zostaną określone w umowie.

§2

Przedmiot najmu, o którym mowa w §1, przedstawiony jest na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów

/-/ Sylwester Wojtyna

Uzasadnienie do uchwały Nr XXXIV/312/2017

Rady Gminy Masłów

z dnia 23 lutego 2017 roku

Gmina Masłów jest właścicielem budynku po Szkole Podstawowej w Wiśniówce 75a. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 85,41 m² stanowiący część tego budynku.

Lokal jest obecnie wynajmowany przez najemcę Pana Arkadiusza Jaskulskiego, który jest zainteresowany kontynuacją najmu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów

/-/ Sylwester Wojtyna