

UMOWA Nr BiGP.272.112.2017.KJ

zawarta w dniu 26.05.2017 roku w Masłowie pomiędzy: **Gminą Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów reprezentowaną przez Wójta Gminy Tomasza Lato,**
NIP: 657-25-38-821, REGON 291010300 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

Electronic Control Systems S.A. UL. Krakowska 84, 32-083 Balice, NIP 678-27-30-022, KRS 0000503735 zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:
Pan Michał Kasztelewicz – Dyrektor ds. Rozwoju

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr Nr BiGP.271.112.20016P.KJ- przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) na wykonanie zadania pn.: **„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Masłów oraz konserwacja wykonanego oświetlenia”**, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie **„Konserwacja oświetlenia ulicznego w Gminie Masłów”**
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:
 1. **Zadanie obejmuje usługę prowadzenia konserwacji zmodernizowanego systemu oświetleniowego oraz będącego już na stanie oświetlenia typu led, przez okres dwóch lat po zakończeniu instalacji za ryczałtową cenę ofertową uzależnioną od ilości oprav objętych konserwacją. Planowany zakres ilościowy konserwacji to ok 1300 punktów świetlnych oraz 73 punkty sterowania. Zakres konserwacji sposób realizacji konserwacji oraz forma wynagrodzenia została uregulowana w projekcie umowy.**
 2. Ustalanie każdorazowo przyczyny niesprawności systemu oświetleniowego jak również elementów składowych przy jednoczesnym ustaleniu czy uszkodzenie jest objęte gwarancją czy jest w zakresie czynności konserwacyjno - eksploatacyjnych czy w ramach rękopmi i gwarancji,
 3. wymiana źródeł światła z użyciem materiałów Wykonawcy a jeśli wymiana źródła światła nie będzie możliwa wymiana całej oprawy oświetleniowej,
 4. naprawa oprav oświetleniowych a jeśli naprawa oprawy nie będzie możliwa wymiana całej oprawy oświetleniowej,
 5. konserwacja i naprawa rozdzielnic oświetleniowych od granicy eksploatowanej przez PGE Dystrybucja S. A.,
 6. wymiana uszkodzonych elementów oświetleniowych takich jak: bezpieczniki, zabezpieczenia, warystory, łączówki, złączki, przewody itp. z użyciem materiałów Wykonawcy (na bieżąco),
 7. przeglądy techniczne urządzeń oświetleniowych (raz w miesiącu),
 8. konserwacja i regulacja sterowników astronomicznych,
 9. konserwacja konstrukcji wsporczych Zamawiającego oraz wysięgników,
 10. regulacja położenia oprav oświetleniowych, pozwalająca na zachowanie wystarczającej równomierności oświetlenia,
 11. dbałość o estetyczny wygląd urządzeń w trakcie trwania umowy, tj.: czyste klosze i korpusy oprav oświetleniowych, pozamykane wnęki słupowe i szafy oświetleniowe, wypionowane i czyste słupy, brak ubytków na elementach betonowych i żelbetonowych;
 12. lokalizacja uszkodzonych odcinków linii napowietrznych i kablowych,
 13. prawidłowe i czytelne oznakowanie obwodów w szafach oświetleniowych,
 14. wykonanie pomiarów określonych w odpowiednich przepisach dotyczących eksploatacji urządzeń elektrycznych,
 15. usunięcie niezwłocznie od chwili otrzymania zgłoszenia, przypadków świecenia źródeł światła poza ustalonymi godzinami,
 16. usunięcie w czasie maksymalnie 24 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia przypadku awarii ciągu źródeł światła (awaria bezpiecznika, zegara, stycznika, itp.)
 17. usunięcie awarii w czasie maksymalnie 72 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia dotyczącego nie świecenia oprawy oświetleniowej
 18. pokrycie kosztów dopuszczenia do pracy przez PGE Dystrybucja S. A., Włączenia linii, nadzoru, demontażu oraz ponownego montażu elementów stanowiących własność innych Podmiotów,

zamontowanych na słupach oświetleniowych, ewentualne odszkodowanie za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót,

19. wykonanie awaryjnej linii napowietrznej przewodem izolowanym AsXSn,

20. świąteczna iluminacja oświetleniowa (na Boże Narodzenie, Nowy Rok oraz Dni Masłowa): montaż kurtyny świetlnej na budynku UG, montaż i demontaż sznurów iluminacyjnych, elementów dekoracyjnych lamp ulicznych i elementów przestrzennych stałych (m. in. anioł, stożek, fontanna świetlna) w tym przyłącza iluminacji do sieci oświetlenia ulicznego. Liczba ogólna elementów dekoracyjnych ok. 10 szt. Termin montażu oraz demontażu iluminacji według wskazań Zamawiającego.

21. wymiana i naprawa urządzeń oświetlenia ulicznego uszkodzonych w wyniku działania czynników losowych i osób trzecich, w tym skutków kolizji drogowych w trybie awaryjnym.

22. egzekwowanie w imieniu Zamawiającego, uprawnień z rękojmi i gwarancji – w razie konieczności Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania go przed podmiotem udzielającym gwarancji i rękojmi na oświetlenie. W razie braku możliwości wyegzekwowania danej naprawy w ramach rękojmi i gwarancji (z jakiegokolwiek przyczyny) Wykonawca wykona tą naprawę w ramach niniejszej umowy i w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w SIWZ.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy od **01.06.2017 do 31.05.2019r.**

2. Wykonawca uprzedzi pisemnie o każdym zagrożeniu wykonania umowy, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku, Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po upływie terminu do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji.

2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dotyczącą używanych materiałów.

3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie ich zastosowania w wykonaniu przedmiotu umowy, zapis ten nie ma zastosowania do materiałów i urządzeń które stanowiły podstawę przyznania punktacji w kryterium oceny oferty.

4. Osoby do kontaktów bieżących:

z ramienia Zamawiającego Pani Karolina Januchta

Z ramienia Wykonawcy Pan Michał Kasztelewicz

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy oświetlenia niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) zapewnienie osoby do kontaktów bieżących,
- 3) udzielenie wyjaśnień i przekazywanie informacji, które okażą się konieczne do należytego wykonywania prac (o ile są w posiadaniu Zamawiającego),
- 4) zapłata wynagrodzenia.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejęcie Oświetlenia niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, warunkami wynikającymi ze sztuki technicznej, przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania;
- 3) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
- 4) w trakcie wykonywanych prac utrzymywanie terenu w należyтым porządku;
- 5) uprzątnięcie materiałów odpadowych na własny koszt, pozostałych zdemontowanych elementów złożenie we wskazane przez Zamawiającego miejsce;

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi 60 000,00 PLN brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych złotych), zgodnie z ceną ofertową. Należność została wyliczona na podstawie ilości zainstalowanych punktów oświetlenia ulicznego konserwowanego i utrzymywanego w stanie sprawności w liczbie 1300 (punkty świetlne) x 1,923077 PLN (jeden punkt świetlny) x 24 miesiące. Wynagrodzenie powyższe obejmuje koszt wszystkich materiałów oraz koszt całej robocizny i zysk Wykonawcy.
2. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace odbywać się będzie fakturami częściowymi, płatnymi co miesiąc w wysokości 1/24 wartości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 pkt 1 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół należytego wykonywania prac za dany miesiąc.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6 000,00 PLN, tj. 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
 - 2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego w dniu 26.05.2017r.
 - 2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie _____ i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- * - do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§ 8

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w ramach niniejszej umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia i dokumentów określonych w SIWZ o braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty ich zgłoszenia.
2. Zamawiający oświadcza iż zgodnie z Rozporządzeniem MR z dnia 26.07.2016 r. Dz. U 2016 poz. 1125 w sprawie wykazu robót budowlanych przedmiot niniejszej umowy nie jest kwalifikowany jako robota budowlana i do jego realizacji nie mają zastosowania zapisy art. 143a-143d ustawy Pzp oraz art. 6471 k.c. o solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za wykonane prace przez podwykonawców.

§ 9

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek Oświetlenia liczonej od dnia, w którym wada lub usterka miała być usunięta;
 - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. W przypadku gdy Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy utraci dotację lub obciążony zostanie korektą finansową, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu utraconej przez niego dotacji oraz pokrycia naliczonej korekty finansowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
4. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury kar umownych.

§ 10

Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w pkt. 25 SIWZ.

§ 11

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac związanych z realizacją niniejszej umowy lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego albo wygaśnięcia tej umowy z jakiegokolwiek powodu Wykonawcę, obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji bieżących prac związanych z realizacją niniejszej umowy – na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na swój koszt,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie – po wykonaniu powyższych czynności przekaze Zamawiającemu Oświetlenie,

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:


WÓJT
mgr Tomasz Lato

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657 25 38 821, REG. 291010300

WYKONAWCA:


Michał Kasztelewicz
Business Development Director

SKARBNIK GMINY


mgr Małgorzata Kumór


ADWOKAT
Karol Ziemia

Aneks Nr 1 do

Umowy nr **BiGP.272.112.2017.KJ** z dnia 26.05.2017 r., na zadanie pn. „**Konserwacyjna oświetlenia ulicznego w Gminie Masłów**”

Zawarty w dniu 30.05.2017 roku w Masłowie pomiędzy:

Gminą Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów reprezentowaną przez Wójta Gminy Masłów, NIP: 657-25-38-821, REGON 291010300 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą **Electronic Control Systems S.A. UL. Krakowska 84, 32-083 Balice, NIP 678-27-30-022, KRS 0000503735 (wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę), zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:**

Dyrektor ds. Rozwoju - Pan Michał Kasztelewicz
zwanym dalej **Wykonawcą.**

§ 1

W związku z wydłużeniem procedury wyboru Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp i zapisami SIWZ w pkt. 25.3 1) c) (przeostojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego) oraz 25.3 1) d) (wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności), zmianie ulega zapis **§ 2 ust. 1 Umowy** który otrzymuje następujące brzmienie:

„Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy od 01.09.2017 do 31.08.2019r.”


§ 2

Pozostałe warunki Umowy nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach i obowiązuje od dnia jego podpisania.

ZAMAWIAJĄCY:

WÓJT

mgr Tomasz Lato

SKARBNIK GMINY


mgr Małgorzata Kumór

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657 25 38 821, REG. 291010300

ADWOKAT

Karol Ziemia

WYKONAWCA:


Michał Kasztelewicz
Business Development Director