

UMOWA Nr BiGP.272.111.2017.KJ

zawarta w dniu 25.05.2017 roku w Masłowie pomiędzy: **Gminą Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów reprezentowaną przez Wójta Gminy Masłów,**

NIP: 657-25-38-821, REGON 291010300 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą **ELTAST Sp. z o.o. 26-600 Radom, ul. Toruńska 9 NIP 948-22-41-348 KRS 0000069106**

(wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę), zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu Stefana Tatarek

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr BiGP.271.112.20016P.KJ- przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na wykonanie projektu pn.: „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Masłów” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Rozwój miast, działanie 6.2 Promowanie strategii niskoemisyjnych oraz zrównoważona mobilność miejska – ZIT KOF, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie „**Modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Masłów**”

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie dokumentacji technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji zadania, o którym mowa w ust.1, w tym opracowanie schematów ideowych instalacji oświetleniowej oraz końcowych projektów fotometrycznych dla modernizowanych odcinków sieci oświetlenia zgodnie z wymogami Polskiej Normy PN-EN 13201 („Projekt”);
- 2) uzyskanie stosownych zgód, jeśli okażą się niezbędne, umożliwiających realizację dostawy wraz z instalacją, w oparciu o Projekt, o której mowa w lit. a), ewentualnie uzyskanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu, wobec zgłoszenia zamiaru wykonania instalacji;
- 3) wymianę 1076 szt. opraw oświetleniowych na oprawy LED na istniejących konstrukcjach wsporczych linii energetycznych oraz na wydzielonych liniach oświetleniowych;
- 4) dogęszczenie o 119 punktów świetlnych do 1 195 punktów świetlnych, w celu spełnienia wymagań normy PN-EN 13201;
- 5) modernizację 73 punktów sterujących oświetleniem o układy kompensacji mocy biernej oraz ograniczniki przepięć;
- 6) wykonanie niezbędnych badań i pomiarów dla całego zakresu przedmiotu zamówienia; w tym kompensacja i konfiguracja kompensacji mocy biernej
- 7) zmniejszenie mocy zainstalowanej do wartości ze złożonej oferty, nie większej niż 78,90 kW zwanej dalej mocą maksymalną po modernizacji w okresie pełnych pięciu lat kalendarzowych po wykonaniu zamówienia, czego potwierdzeniem będą sporządzane przez Wykonawcę raporty za każdy rok działania zmodernizowanego oświetlenia ulicznego.
- 8) przebudowa 20 sztuk opraw ozdobnych ze źródłami wyładowczymi na źródła LED poprzez zastosowanie układu zasilającego z panelem LED z wewnętrznym radiatorem. (niedopuszczalne zastosowanie wkręcanych źródeł LED w formie zamienników do źródeł wyładowczych)
- 9) inne prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi:
- 10) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia instalacji,
- 11) oznakowanie, ubezpieczenie oraz zabezpieczenie przejętego placu budowy na czas instalacji,
- 12) organizację zaplecza prac,
- 13) organizację dojazdów i dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia instalacji,
- 14) zapewnienie nadzoru zarządców sieci wynikające z uzgodnień,

- 15) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami w trakcie instalacji,
 - 16) inwentaryzacja i rozliczenie się z zdemontowanych materiałów będących na majątku PGE, oraz Gminy Masłów,
 - 17) wykonanie działań naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji instalacji uległ pogorszeniu, w tym działań odtworzeniowych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w SIWZ oraz projekcie stanowiący załącznik do SIWZ, zwany dalej „dokumentacją”
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.
5. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy do 31.05.2017 r.
2. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego zakończenia prac.
3. Wykonawca uprzedzi pisemnie o każdym zagrożeniu wykonania umowy, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku, Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po upływie terminu do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dotyczącą używanych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie ich zastosowania w wykonaniu przedmiotu umowy, zapis ten nie ma zastosowania do materiałów i urządzeń które stanowiły podstawę przyznania punktacji w kryterium oceny oferty.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem protokołu odbioru prac, przekaze Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) i inne dokumenty, stwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów.
5. Nadzór nad wykonywanymi pracami sprawują:
Z ramienia Zamawiającego - Zamawiający zapewni Inspektora nadzoru
Z ramienia Wykonawcy - Kierownik budowy

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) powołanie komisji odbioru wykonania przedmiotu umowy oraz zawiadomienie uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania;
- 4) ustalenie terminu odbioru przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania przedmiotu umowy;
- 5) zapłata wynagrodzenia.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejęcie terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) przejęcie obowiązków kierownika prac i opracowanie stosownych dokumentów dotyczących bezpieczeństwa;
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, warunkami wynikającymi ze sztuki budowlanej, przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania;
- 4) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
- 5) w trakcie wykonywanych prac utrzymywanie terenu w należyтым porządku;
- 6) uprzątnięcie materiałów odpadowych na własny koszt, pozostałych zdemontowanych elementów złożenie we wskazane przez Zamawiającego miejsce;

- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy w toku realizacji niniejszej umowy elementów istniejącej infrastruktury – naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 8) uporządkowanie terenu wykonywanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór;
- 9) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenia prac i gotowości do odbioru.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi jakości na przedmiot umowy na okres 5 lat z od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź faksem. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym lub niestawienia się Wykonawcy na przegląd wad, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.
4. Gwarancja o której mowa w ust. 1 jest zobowiązaniem niezależnym od prac konserwacyjnych oświetlenia. Wykonywanie prac konserwacyjnych oświetlenia w okresie gwarancji jest uprawnieniem a nie obowiązkiem Zamawiającego, dlatego też ewentualne wadliwe albo niewłaściwego wykonywanie tych prac konserwacyjnych nie będzie powodem ograniczenia lub utraty gwarancji.
5. Wykonawca gwarantuje ponadto, że w okresie pełnych pięciu lat kalendarzowych licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zrealizowany przedmiot umowy i podpisany zostanie protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy zostanie spełniony efekt ekologiczny wynikający ze zmniejszenia mocy zainstalowanej w dokumentacji.
6. W przypadku, gdy roczny raport wykaże niespełnienie efektu ekologicznego w danym roku kalendarzowym, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany urządzeń na nowe, w szczególności opraw LED tak, by urządzenia spełniały wymagania określone w dokumentacji oraz by efekt ekologiczny został osiągnięty. Powyższe czynności Wykonawca obowiązany jest wykonać w terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę ww. wad w opisanym powyżej terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia wykonania prac, o których mowa w zdaniu pierwszym osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do wykonania prac gwarantujących spełnienie efektu ekologicznego.
7. W przypadku ujawnienia się innych wad przedmiotu umowy niż opisane w powyżej w szczególności, gdy dostarczone w ramach niniejszej umowy urządzenia przestaną spełniać wymagania określone dla tych urządzeń w SIWZ, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) w przypadku ujawnienia się wad oprawy – do wymiany oprawy na nową w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia;
 - 2) w przypadku ujawnienia się wad pozostałych elementów i urządzeń przedmiotu umowy – do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy poprzez naprawę lub wymianę w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust.7 w terminach opisanych w ust.7 pkt 1) i 2), Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli przed upływem tego terminu zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
10. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
11. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
12. Termin rękojmi wynosi 5 lat od daty ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.
13. Wykonawca wyraża zgodę na rozbudowę lub doposażenie sieci oświetleniowej o nowe urządzenia nie powodujące utraty sprawności technicznej opraw oświetleniowych LED i oświadcza, że nie spowoduje to utraty uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji.
14. W przypadku nienależytego wykonywania obowiązków, w zakresie stałej aktualizacji oprogramowania dostarczanego na podstawie niniejszej umowy samodzielnie lub łącznie z urządzeniami, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania samodzielnej aktualizacji oprogramowania, w szczególności poprzez



zakup aktualizacji oprogramowania, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione z tego tytułu koszty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi **2 247 366,21 PLN brutto** (słownie: dwa miliony dwieście czterdzieści siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt sześć 21/100 złotych), zgodnie z ceną ofertową. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewykonaniu części prac cena zostanie zmniejszona proporcjonalnie o wartość tych niewykonanych prac. W przypadku wykonania większego zakresu wynagrodzenie zostanie stosowanie zwiększone. Podstawą obliczenia zmniejszonego albo zwiększonego wynagrodzenia jest kosztorys ofertowy złożony przed podpisaniem umowy.
2. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace odbywać się będzie fakturą końcową:
 - 1) faktura wystawiana będzie zgodnie z zaangażowaniem prac w oparciu o protokół odbioru końcowego podpisany przez kierownika prac i inspektora nadzoru;
 - 2) podstawą do wystawienia faktury końcowej jest bezusterkowy protokół odbioru zadania inwestycyjnego.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

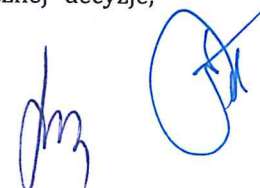
1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 224 736,62 PLN, tj. 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
 - ~~2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego w~~
 - 2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
 3. Kwota, która zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.
 4. Kwota zabezpieczenia, o którym mowa w ust 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości:
 - 1) 70% – w terminie do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) 30% – w terminie do 15 dni po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady.
- * - **do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

§ 9

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w ramach niniejszej umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia i dokumentów określonych w SIWZ o braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty ich zgłoszenia.
2. Zamawiający oświadcza iż zgodnie z Rozporządzeniem MR z dnia 26.07.2016 r. Dz. U 2016 poz. 1125 w sprawie wykazu robót budowlanych przedmiot niniejszej umowy nie jest kwalifikowany jako robota budowlana i do jego realizacji nie mają zastosowania zapisy art. 143a-143d ustawy Pzp oraz art. 6471 k.c. o solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za wykonane prace przez podwykonawców.

§ 10

1. Wykonawca w ramach zaoferowanej ceny opracuje dokumentację techniczną (zwanej też Projektem) w oparciu o projekt stanowiący załącznik do SIWZ dokumentacja techniczna będzie uwzględniała obowiązujące przepisy, normy i zasady wiedzy technicznej obowiązujące w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca przy opracowywaniu dokumentacji technicznej zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe z uwzględnieniem minimalnych wymagań określonych SIWZ, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane;
 - 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji dokumentacji technicznej decyzje, uzgodnienia i opinie;



- 3) opracować dokumentację techniczną kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia, jeśli wymagane;
- 4) skoordynować Projekt ze wszystkimi już istniejącymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji;
- 5) przedstawić rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień;
- 6) zweryfikować i zaktualizować w terenie zestawienia inwentaryzacyjne Zamawiającego, a aktualną bazę danych przekazać w formacie *.shp Zamawiającemu w celu uzgodnienia i weryfikacji. Pliki *.shp mają być kompatybilne z oprogramowaniem Systemu Informacji Przestrzennej, używanym przez Zamawiającego;
- 7) przedstawić modernizowaną infrastrukturę w formie schematów ideowych instalacji oświetleniowej w skali max. 1:20 000 dla terenu Gminy oraz maksymalnie w skali 1:5 000 dla terenów poszczególnych sołectw, jako warstwę planowanych remontów, rozbudów lub dobudów, z podaniem współrzędnych w układzie tabelarycznym lub na rysunku w formacie AO. Prezentacja infrastruktury ma zostać wykonana na podkładzie wektorowym dróg z zaznaczonymi granicami działek i ich numeracją (mapa wektorowa wraz z podziałem katastralnym wykonana przez Wykonawcę).

3. Wykonawca opracuje dokumentację techniczną w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający dokonuje akceptacji dokumentacji technicznej w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia jej przez Wykonawcę.

4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu dokumentacja techniczna ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej akceptacji, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej dokumentacji technicznej w terminie 7 dni od daty przekazania jej wad i braków. Zamawiający dokona odbioru poprawionej dokumentacji technicznej w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego akceptacji dokumentacji technicznej uznaje się, iż dokumentacja techniczna nie została wykonana.

5. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego dokumentacji technicznej będzie protokół zdawczo-odbiorczy. Podpisanie przez strony. Dokumentację techniczną należy dostarczyć Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach na nośniku CD/DVD. Dokumentacja będzie zawierać część : graficzną (rysunkową) i opisową (tekstowo-tabelaryczną). oraz dokumentacja techniczna klasyczna (papierowa) i elektroniczna (rastrowa i wektorowa) powinny być identyczne pod względem merytorycznym. Dokumentacja rastrowa powstaje w wyniku przetwarzania materiałów oryginalnych tak papierowych jak i wektorowych.

6. Dokumentacja techniczna jest podstawą do wykonania prac

7. Z chwilą wydania Zamawiającemu Dokumentacji technicznej, (dalej projektem) bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których poszczególne części Projektu zostały utrwalone jak i autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części Projektu na wszelkich polach eksploatacji w szczególności:

- 1) wykonywanie instalacji budowlanych na podstawie Projektu, przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 2) kopiowanie, zwielokrotnianie Projektu, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego;
- 3) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu;
- 4) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej;
- 5) wykorzystanie Projektu do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Projektu i dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego;
- 6) wprowadzanie zmian do Projektu,
- 7) decydowanie o rozpowszechnianiu Projektu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
- 8) decydowanie o wykorzystaniu Projektu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
- 9) W chwili wydania Projektu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.



- 10) W chwili zamontowania urządzeń Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej terytorialnie oraz nieograniczonej w czasie licencji na korzystanie z oprogramowania dostarczonego w ramach niniejszej umowy samodzielnie lub łącznie z urządzeniami, w szczególności: oprawami LED, sterownikami montowanymi w oprawie oraz jednostką centralną w szafach sterowniczych, na wszystkich znanych w dacie zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności na:
 - 11) korzystanie z oprogramowania zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 12) stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
 - 13) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 14) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 15) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
 - 16) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 17) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 18) prawo do wykorzystywania dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;
 - 19) dostosowywanie programów do wymogów nowych wersji urządzeń i sprzętu komputerowego;
 - 20) zmienianie parametrów programów wywołane zmianą standardów lub wymogów (np. zmiana przepisów prawa);
 - 21) prawo do rozporządzania opracowaniami programu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.

8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 11

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy oraz dokumentacji technicznej, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczonej od dnia, w którym wada lub usterka miała być usunięta;
 - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 4) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) 10 000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek nie wykonania przedmiotu umowy zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do SIWZ, dokumentacją techniczną lub nie osiągnięciem zadeklarowanych parametrów w punktacji w kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
 - 6) nie dokonania aktualizacji oprogramowania dostarczanego samodzielnie lub łącznie z urządzeniami lub aktualizacji Platformy informatycznej - 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie aktualizacji;
 - 7) za wypowiedzenie licencji na korzystanie z Platformy informatycznej lub wypowiedzenie licencji na oprogramowanie dostarczone samodzielnie lub łącznie z urządzeniami – 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1;
 - 8) za przystąpienie do prac przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 2.000,00 zł za każdy dzień;
 - 9) za rażące naruszenie podstawowych obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy, w szczególności naruszenie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia oraz utrzymania porządku na terenie budowy w wysokości 5.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone wpisem do dziennika budowy;

2. W przypadku gdy Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy utraci dotację lub obciążony zostanie korektą finansową, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu utraconej przez niego dotacji oraz pokrycia naliczonej korekty finansowej.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia instalacji lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
5. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury kar umownych.

§ 12

Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w pkt. 25 SIWZ.

§ 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć nie zakończone prace oraz plac budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu więcej niż 10 dni z realizacją harmonogramu finansowo rzeczowego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, bezpodstawnie odmawia dokonania odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

§ 14

1. Po wykonaniu prac objętych umową, **Wykonawca** przygotuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie **Zamawiającego**.
2. Do zawiadomienia zakończenia robót **Wykonawca** załącza:
 - 1) Oświadczenie potwierdzające o gotowość do odbioru podpisane przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru.
 - 2) operat powykonawczy w 3 egz., który musi zawierać:
 - a) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami podpisana przez kierownika budowy i Osobę wyznaczoną przez Zamawiającego,
 - b) atesty, certyfikaty i aprobaty zgodności na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót - 1 egz,
 - c) pomiary geodezyjne zakończonej inwestycji jeżeli będzie wymagana.
 - d) protokoły z prób uzyskanych parametrów oświetleniowych wymaganych dokumentacją i Projektem,

e) oświadczenia właścicieli nieruchomości o uporządkowaniu nieruchomości lub dokumentację fotograficzną przed i po inwestycji jeżeli wykonywane prace były realizowane na takich nieruchomościach.

1. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** i dostarczenia kompletu dokumentów o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. **Zamawiający** zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 14 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657 25 38 821, REG. 291010300

ADWOKAT
Karol Elzbieta

WÓJT
mgr Tomasz Lato

SKARBNIK GMINY
mgr Małgorzata Kumór

WYKONAWCA:

PREZES ZARZĄDU
Stefan Tatarek

Centrum Zaopatrzenia Energetyki
„ELTAST” Sp. z o.o.
26-600 Radom, ul. Toruńska 9
NIP 948-22-41-384
tel. (048) 360 83 44, fax: 331 40 23



Aneks Nr 1 do

U m o w y nr BiGP.272.111.2017.KJ z dnia 25.05.2017 r., na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Masłów”.

Zawarty w dniu 30.05.2017 roku w Masłowie pomiędzy:

Gminą Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów reprezentowaną przez Wójta Gminy Masłów,

NIP: 657-25-38-821, REGON 291010300 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą **ELTAST Sp. z o.o. 26-600 Radom, ul. Toruńska 9 NIP 948-22-41-348 KRS 0000069106**

(wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę), zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu **Stefana Tatarek**

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

W związku z wydłużeniem procedury wyboru Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp i zapisami SIWZ w pkt. 25.3 1) c) (przeostojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego) oraz 25.3 1) d) (wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności), zmianie ulega zapis **§ 2 ust. 1 Umowy** który otrzymuje następujące brzmienie:

„Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy do 30.09.2017 r.”

§ 2

Pozostałe warunki Umowy nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach i obowiązuje od dnia jego podpisania.

ZAMAWIAJĄCY:

WÓJT
mgr Tomasz Lato

SKARBNIK GMINY

mgr Małgorzata Kumór

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657 25 38 821, REG. 291010300

WYKONAWCA:

Centrum Zaopatrzenia Energetyki
ELTAST Sp. z o.o.
26-600 Radom, ul. Toruńska 9

PREZES ZARZĄDU

Stefan Tatarek