

## Umowa BiGP.272.....2018.JR

„Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych – art. 4 pkt. 8”

zawarta w dniu ..... r. w Masłowie pomiędzy  
Wójtem Gminy Masłów – Tomaszem Lato  
działającą w imieniu Gminy Masłów ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów  
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....,  
zwaną dalej ZLECENIOBIORCĄ z drugiej strony, o treści następującej :

### § 1.

Zamawiający powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania:

**„Przebudowa drogi gminnej w Mącholicach Kapitulnych od drogi wojewódzkiej nr. 745 do „Zakaniowa”.**

**ZADANIE 1 - Przebudowa drogi gminnej nr. ewid. 1045 w Mącholicach Kapitulnych od drogi wojewódzkiej nr. 745 do „Zakaniowa” (dł. ok. 410 mb) – etap I**

**ZADANIE 2 - Przebudowa drogi gminnej nr. ewid. 1045 w Mącholicach Kapitulnych od drogi wojewódzkiej nr. 745 do „Zakaniowa” (dł. ok. 820 mb) – etap II**

Inspektor nadzoru posiada uprawnienia budowlane.....  
wydane przez:..... w dniu.....

### § 2.

Termin wykonywania nadzoru inwestorskiego **do czasu zakończenia robót tj. przewidywany termin 31.08.2018r.** Termin świadczenia usługi ulega wydłużeniu na okres ostatecznego zakończenia zadania tj. końcowego odbioru robót.

Wykonawcą robót budowlanych wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego jest:

.....  
.....

### § 3.

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności :

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie ,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania.
- rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji .
- kontrola terminowości realizacji inwestycji,

- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,
  - potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy.
  - udział w przeglądach gwarancyjnych
2. Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu. W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
  3. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

#### § 4.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Zleceniobiorcy za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w umowie, ustala się w wysokości:  
.....zł (brutto) (słownie złotych:..... zł ..... gr.)
2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zleceniodawcę po odbiorze robót potwierdzonych protokołem odbioru zadania w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

#### § 5.

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

#### § 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy - Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

#### § 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Zleceniobiorcy.

ZAMAWIAJĄCY:

ZLECENIOBIORCA: