

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657-25-38-821, REG. 291010300

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

„Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Masłów”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz dokonuje modyfikacji SIWZ:

Pytanie nr 1:

Czy możliwa jest zmiana § 6 ust. 5 wzoru umowy kredytowej, który w obecnym brzmieniu pozwala na jednostronną zmianę umowy kredytu przez Zamawiającego, co narusza obligatoryjną formę pisemną umowy kredytu zastrzeżoną art. 69 ust. 2 pkt 4 i pkt 10 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (t. j. Dz. U z 2017 r., poz. 1876 ze zm.), poprzez wprowadzenie w miejsce dotychczasowego, następującego zapisu:

„5. Zmiana (zmniejszenie) kwoty kredytu określonego w § 1, ustalenie nowego harmonogramu spłaty kredytu określonego w § 5 w wyniku zmniejszenia kwoty kredytu, przesunięcia terminu spłaty raty/części raty kredytu nie powodującej wydłużenia okresu kredytowania, wcześniejszej spłaty kredytu/raty kredytu, wymagają zawarcia aneksu do niniejszej umowy”.

Odpowiedź do pytania nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów treści umowy.

Pytanie nr 2:

Czy możliwa jest zmiana § 15 wzoru umowy kredytowej, który w obecnym brzmieniu pozwala na jednostronną zmianę umowy kredytu przez Zamawiającego, co narusza obligatoryjną formę pisemną umowy kredytu zastrzeżoną art. 69 ust. 2 pkt 4 i pkt 10 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (t. j. Dz. U z 2017r., poz. 1876 ze zm.), poprzez prowadzenie w miejsce dotychczasowego, następującego zapisu:

„Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany oprocentowania, która dokonywana jest w trybie określonym w § 7.”

Odpowiedź do pytania nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów treści umowy.

Pytanie nr 3:

Z uwagi na to, że wzór umowy nie spełnia obligatoryjnego wymogu art. 69 ust. 2 pkt 10 ustawy Prawo bankowe, czy możliwe jest wprowadzenie do wzoru umowy, w jej § 12, kolejnych ustępów o numerach 4 i 5 zawierających następujące zapisy zgodne z art. 69 ust. 2 pkt 10 w związku z art. 75 ust. 1 i 2 ustawy Prawo bankowe:

„4. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w przypadku utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej Bank może obniżyć kwotę przyznanego kredytu albo wypowiedzieć umowę kredytu, o ile ustaw z dnia 15 maja 2015 r.-Prawo restrukturyzacyjne nie stanowi inaczej.

5. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 4 wynosi 30 dni.”

Odpowiedź do pytania nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów treści umowy.

Pytanie nr 4:

Z uwagi na to, że stawka referencyjna WIBOR to referencyjna wysokość oprocentowania kredytów (a nie depozytów, dla których dedykowana jest stawka WIBID) na polskim rynku międzybankowym, prosimy zmianę w § 7 ust. 2 wzoru umowy zwrotu „...dla depozytów 1-miesięcznych” na „...dla kredytów 1-miesięcznych”.

Odpowiedź do pytania nr 4:

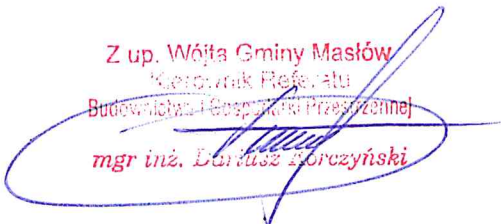
Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu treści umowy.

W związku z powyższym dokonuje się zmiany ust. 2 § 7 załącznika nr 6 do SIWZ - umowa, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

§ 7

2. Stawka odniesienia, o której mowa w ust. 1, to obowiązująca w jednomiesięcznym okresie odsetkowym stawka bazowa ustalana na bazie stawki WIBOR (Warsaw Interbank Offered Rate - warszawska średnia stopa procentowa oferowana dla pożyczek na polskim, międzybankowym rynku pieniężnym) dla kredytów 1-miesięcznych, notowana w przedostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu odsetkowego zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Sygnatura akt: BiGP.271.113.2018.KP
Załącznik nr 6 do SIWZ – umowa – po modyfikacji zostaje zamieszczony na stronie internetowej
Zamawiającego w dniu 25.09.2018 r.

Z up. Wójta Gminy Mastów
Kierownik Referatu
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Dariusz Gorczyński