

## Umowa BiGP.272.....2019.WC

zawarta w dniu .....2019 r. w Masłowie pomi dzy  
Wójtem Gminy Masłów – Tomaszem Lato  
działaj c w imieniu Gminy Masłów ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów  
zwanym dalej ZAMAWIAJ CYM  
a

.....  
zwan dalej ZLECENIOBIORC z drugiej strony, o tre ci nast puj cej :

### § 1.

Zamawiaj cy powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie

***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na inwestycji:***

***„Zlecenie robót w zakresie rozbudowy wietlicy samorz dowej w Dolinie Marczakowej”***

Inspektor nadzoru posiada uprawnienia budowlane ..... wydane przez  
.....w dniu.....r.

### § 2.

Termin wykonywania nadzoru inwestorskiego **do czasu zakończenia robót tj. przewidywany termin ..... 2019r.** Termin wiadzenia usługi ulega wydłu eniu na okres ostatecznego zakończenia zadania tj. ko cowego odbioru robót.  
Wykonawc robót budowlanych wyłonionym w drodze Zapytania ofertowego jest firma;

### § 3.

1. Do obowi zków inspektora nadzoru inwestorskiego nale y w szczególno ci :

- J reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodno ci jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowi zuj cymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej
- J sprawdzanie jako ci wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególno ci zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie ,
- J sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegaj cych zakryciu lub zanikaj cych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynno ciach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do u ytkowania.
- J rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim w tpliwo ci natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji .
- J kontrola terminowo ci realizacji inwestycji,
- J potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawc inwestorowi,
- J potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowo ci zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz nale yte urz dzenie i uporz dkowanie terenu budowy.
- J udział w przegl dach gwarancyjnych

2. Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu. W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
3. W czasie każdego dorozowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

§ 4.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Zleceniobiorcy za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w umowie, ustala się w wysokości:  
..... zł (**brutto**) (słownie złotych: ..... zł ..... gr.)
2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zleceniodawcę po odbiorze robót potwierdzonych protokołem odbioru zadania w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

§ 5.

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stron przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy - Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Zleceniobiorcy.

ZAMAWIAJĄCY:

ZLECENIOBIORCA: