

Znak sprawy: BiGP.271.51.2019.DK

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657-25-38-821, REG. 291010300

Masłów, dnia 07.06.2019 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 3

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

„Termomodernizacja Hali Sportowej w Mąchocicach-Scholasterii i Szkoły Podstawowej w Brzezinkach”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na pytanie:

Dla hali sportowej w Mąchocicach-Scholasterii:

Pytanie 1

Prosimy o udostępnienie zeskanowanej dokumentacji projektowej hali w części architektonicznej dotyczącej zadania lub wskazanie dokładnie m2 pow. dociepleń ścian i fundamentów, lub informacja że m2 w Audycie są sporządzone zgodnie ze stanem faktycznym. Budynek jest obiektem skomplikowanym architektonicznie i oszacowanie wartości bez inwentaryzacji jest mocno utrudnione. Wskazane ilości lub rysunki pozwolą wykonawcy oszacować prawidłowo cenę oferty.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji projektowej hali sportowej. Informacje odnośnie ilości robót zawarte w audycie energetycznym są jednakowe dla wszystkich Wykonawców i powinny zostać zweryfikowane przez każdego oferenta podczas przeprowadzania wizji lokalnej obiektu.

Pytanie 2

Czy oświetlenie awaryjne hali podlega wymianie bądź modernizacji?

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający informuje, że oświetlenie awaryjne nie podlega wymianie bądź modernizacji.

Pytanie 3

Czy wymianie podlega komplet grzejników znajdujących się w budynku?

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający informuje, że wymianie podlega komplet grzejników znajdujących się w budynku.

Pytanie 4

Prosimy o informacje z jakiego materiału mają być odtworzone opaski wokół budynku.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że opaski wokół budynku powinny być wykonane z kostki brukowej i zakończone obrzeżami.

Pytanie 5

Czy wszelkie dojścia do budynku z płytek podlegają wymianie?

Odpowiedź na pytanie 5:

Zgodnie z punktem 1.2.4.4 programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 6

Proszę o informację czy naruszony róg, winkel ściany hali sportowej od strony zachodniej wpłynął znacząco na konstrukcję budynku lub informację że jest to naruszenie tylko izolacji termicznej? Jest to niezbędne celem ewentualnego wzmocnienia konstrukcji w tej części.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że nie posiada ekspertyzy określającej wpływ uszkodzonej ściany hali sportowej na konstrukcję obiektu.

Znak sprawy: BiGP.271.51.2019.DK

Dla szkoły podstawowej w Brzezinkach:

Pytanie 7

Czy instalacje elektryczne i alarmowe zlokalizowane na podbitce mają zostać wymienione czy zdemontowane i zamontowane ponownie.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zgodnie z pkt 1.2.4.2. ppkt 10 oraz 1.2.7.1. ppkt 2 programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 8

Obrotowe nasady kominowe typu „turbowent” – prosimy o sprecyzowanie ilości nasad przewidzianych do montażu; brak możliwości weryfikacji w trakcie wizji lokalnej, element ma znaczny wpływ na cenę oferty.

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający informuje, że nasady kominowe należy zamontować na wszystkich kominach wentylacyjnych.

Pytanie 9

Istniejąca instalacja elektryczna zasilająca oświetlenie wewnętrzne jest przestarzała, wykonana z aluminium; czy zamawiający przewiduje konieczność wymiany instalacji elektrycznej częściowo lub w całości?

Odpowiedź na pytanie 9:

Zamawiający przewiduje jedynie wymianę opraw oświetleniowych, bez modernizacji instalacji elektrycznej. Jednocześnie Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie projektów branżowych zapewniających prawidłowe działanie wszystkich instalacji w tym instalacji oświetleniowej. Jeśli istniejąca instalacja elektryczna uniemożliwia spełnienie tego warunku należy przewidzieć jej modernizację w wymaganym zakresie i ująć to w cenie ofertowej.

Pytanie 10

Główna rozdzielnia elektryczna jest przestarzała i uniemożliwia przyłączenie instalacji fotowoltaicznej; czy zamawiający przewiduje wymianę głównej rozdzielni elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie projektów branżowych zapewniających prawidłowe działanie wszystkich instalacji w tym instalacji fotowoltaicznej. Jeśli istniejąca rozdzielnia główna uniemożliwia spełnienie tego warunku należy przewidzieć jej modernizację w wymaganym zakresie lub wymianę i ująć to w cenie ofertowej.

Pytanie 11

Prosimy o informacje z jakiego materiału mają być odtworzone opaski wokół budynku; czy mają być dodatkowo wykonane opaski w miejscach w których nie występują?

Odpowiedź na pytanie 11:

Zamawiający informuje, że opaski wokół budynku powinny być wykonane z kostki brukowej i zakończone obrzeżami. Należy wykonać opaski wokół całego budynku, również w miejscach, w których aktualnie nie występują.

Pytanie 12

W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 06.06.2019r dot. m.in. braku docieplenia budynku OSP: budynek OSP jest integralną częścią budynku szkoły. Zwracamy się więc z prośbą o uszczegółowienie informacji które ściany podlegają dociepleniu oraz która stolarka podlega lub nie podlega wymianie.

Skoro część budynku nie podlega dociepleniu to Wykonawca rozumie, że wejście do osp z płytek też nie podlega wymianie, jak również instalacje budynku nie podlegają wymianie?

Odpowiedź na pytanie 12:

Zamawiający informuje, że w Informacji dla Wykonawców nr 2 z dnia 06.06.2019 wyczerpująco udzielił odpowiedzi na zadane pytanie i również stanowi to odpowiedź na powyższe.



Znak sprawy: BiGP.271.51.2019.DK

Powyzsze zmiany oraz udzielone wyjaśnienia należy traktować jako uzupełnienia lub zmiany w treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego i wiążące dla wszystkich Wykonawców.

REFERENT
ds. Zamówień Publicznych

inż. Krzysztof Pawlik

