



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY  
NA RZECZ ROZWOJU  
OBSZARÓW WIEJSKICH



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

## **ZALĄCZNIK NR 2**

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł

Masłów, dn. 10.05.2022 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE – SONDAŻ RYNKU NR BiGP.271.39.2022.KK**

#### **1. Zamawiający:**

**Gmina Masłów  
26-001 Masłów, ul. Spokojna 2**

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

**Pełnienie funkcji inspektorów nadzoru:**

- 1. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej**
- 2. W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

**nad zadaniem:**

**„Przebudowa amfiteatru oraz instalacja PV na budynku Centrum Edukacji i Kultury "Szklany Dom" w Ciekotach”**

#### **1) Przedmiotowa inwestycja obejmuje:**

Roboty budowlane polegające na wykonaniu utwardzenia terenu, przebudowie schodów terenowych, renowacji siedzisk trybun oraz montażu kompletnej instalacji PV na dachu budynku.

- przeprowadzenie prac przebudowy schodów prowadzących na widownię amfiteatru oraz utwardzenie terenu w celu zapewnienia bezpiecznego poruszania się po obiekcie. Schody powinny być wykonane z łupka szarogłazowego, nieregularnego na zaprawie cementowo-piaskowej wraz z obrzeżami betonowymi grubości 6 cm. Teren utwardzony powinien zostać wykonany z łupka szarogłazowego, nieregularnego na zaprawie cementowo - wapiennej. Krawędzie powinny być zabezpieczone obrzeżami betonowymi grubości 6 cm;
- renowacja siedzisk trybun. Wymiana istniejących elementów drewnianych siedzisk oraz renowację stalowych elementów mocujących. W ramach renowacji siedzisk przewiduje się ponadto: demontaż istniejących elementów drewnianych, oczyszczenie i malowanie kątowników i płaskowników łączących drewniane elementy z betonowymi podporami, farbami do powierzchni stalowych przeznaczonymi do zewnętrznego zastosowania, montaż drewnianych elementów siedzisk wykonanych z krawędziaków dębowych lub modrzewiowych o przekroju 70 x 70 mm;
- montaż kompletnej instalacji PV na dachu budynku o mocy 11,10 kWp zbudowanej z 30 paneli 370 Wp. Moduły będą zlokalizowane na dachu budynku na konstrukcjach systemowych kotwionych do konstrukcji poszycia skierowane na stronę południową pod kątem 11,3st. do pow. ziemi.

#### **2) Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:**



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY  
NA RZECZ ROZWOJU  
OBSZARÓW WIEJSKICH



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.**

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania,
  - rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
  - kontrola terminowości realizacji inwestycji,
  - potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,
  - potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
  - udział w przeglądach gwarancyjnych.
- 3) Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu.  
W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
- 4) W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

**Wszelkie szczegóły związane z przetarciem można znaleźć w BIP Urzędu Gminy Masłów:**

**pod adresem:**

<https://maslow.biuletyn.net/?bip=2&cid=1262&id=4321>

***BIP -> Aktualności -> Zamówienia -> Zamówienia publiczne o wartości przekraczającej 130 tys. zł -> Ogłoszenie o zamówieniu - Roboty budowlane – „Przebudowa amfiteatru oraz instalacja PV na budynku Centrum Edukacji i Kultury”***

**Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo pod w/w adresem w:**

- a) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- b) Przedmiar robót;
- c) Dokumentacja projektowa.

### **3. Termin realizacji zamówienia:**

Przewidywany termin wykonania przedmiotu zamówienia określa się od daty zawarcia umowy do zakończenia i odbioru robót budowlanych, z uwzględnieniem ewentualnych odbiorów robót poprawkowych w przypadku stwierdzenia wad podczas dokonywania odbioru końcowego zadania. Termin wykonania robót budowlanych określony w umowie z Wykonawcą **do ok. 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy**. Z zastrzeżeniem, że

**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.**

obowiązki Inspektora Nadzoru wygasają wraz z wygaśnięciem okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonane roboty.

**4. Kryteria wyboru oferty:**

- a. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych rabatów i upustów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z opisu przedmiotu zamówienia.
- b. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- c. **Kryterium oceny ofert: Cena brutto 100%. Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt (1% = 1 pkt)**
- d. **Ocenie podlega cena brutto łącznie**
- e. **Sposób obliczania wartości punktowej w kryterium Cena brutto:  $Cn/Cb \times 100$**

*Cn - najniższa oferowana cena brutto ofert nie odrzuconych*

ilość punktów = \_\_\_\_\_ x 100

*Cb - cena brutto badanej oferty*

- f. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wybranymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert w zakresie prawnie dozwolonym.
- g. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru, podpisując umowę, której wzór stanowi załącznik do niniejszego Zapytania
- h. Zamawiający, w przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych cenach, wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, wyznaczając termin na ich złożenie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- i. Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania, jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**5. Inne istotne warunki zamówienia:**

**1) Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia:**

**a) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób (**załącznik nr 4 do Zapytania**), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami;

**Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu budową/robotami w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY  
NA RZECZ ROZWOJU  
OBSZARÓW WIEJSKICH



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.**

**Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu budową/robotami w zakresie instalacyjnym, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- 2) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty przesłane drogą pocztową będą rozpatrywane wyłącznie wtedy gdy wpłyną do siedziby Zamawiającego w określonym terminie.
- 4) Wzór umowy jest częścią zapytania ofertowego i stanowi informację na jakich warunkach Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który zostanie wybrany.
- 5) Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.
- 6) Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## 6. Sposób przygotowania oferty.

### 1) **Oferta musi zawierać:**

- a) ofertę cenową, zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 2** do Zapytania;
  - b) Oświadczenie potwierdzające posiadanie wymaganego doświadczenia i dysponowania osobami zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 3** do Zapytania;
  - c) Oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 3** do Zapytania;
  - d) Pełnomocnictwo - Jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności.
  - e) Wykaz osób potwierdzający spełnienie warunku **załącznik nr 4**
  - f) **kopię uprawnień budowlanych** do kierowania robotami budowlanymi, poświadczonych za zgodność z oryginałem osoby/osób, która/które będzie/będą uczestniczyć w realizacji zamówienia **w specjalności drogowej**, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami **konstrukcyjno-budowlanymi bądź instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - g) kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osoby przewidzianej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru (ważne na dzień złożenia oferty) – potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”.
  - h) kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 2) Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a liczba stron wpisana do formularza oferty. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, które nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
  - 3) **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

## 7. Miejsce i termin złożenia ofert.

Oferty można składać w następujący sposób:

1. drogą elektroniczną na adres e-mail: **oferty@maslow.pl** lub,
2. faxem: **41/ 311 00 61** lub,



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY  
NA RZECZ ROZWOJU  
OBSZARÓW WIEJSKICH



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.**

3. Drogą pocztową lub osobiście na adres:

**Urząd Gminy Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta cenowa na Pełnienie funkcji inspektorów nadzoru – konstrukcyjno-budowlany/installacyjny”**

Oferty należy składać **do dnia 16.05.2022 r., do godz. 10:00**, (decyduje data wpływu)

**Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odrzucone.**

#### **8. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.**

Sprawy techniczne: Katarzyna Kaleta-Borowiec, 41 311 00 93

Sprawy formalne: Andrzej Bartosz, 41 311 00 86, e-mail: [zamowienia.publiczne@maslow.pl](mailto:zamowienia.publiczne@maslow.pl)

#### **9. Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – wzór umowy
- Załącznik nr 2 – oferta cenowa
- Załącznik nr 3 – oświadczenie o spełnieniu warunków
- Załącznik nr 4 – wykaz osób

**Z UP. WÓJTA GMINY MASŁÓW**

**KIEROWNIK REFERATU  
BUDOWNICTWA I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**

**/-/ MGR INŻ. DARIUSZ KORCZYŃSKI**

.....  
(podpis Wójta Gminy lub osoby upoważnionej)