

Umowa nr UG.68.2023

zawarta w dniu 23.03.2023 r. w Masłowie pomiędzy
Wójtem Gminy Masłów – Tomaszem Lato
działającą w imieniu Gminy Masłów ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

Jerzy Michał Palusiński, os. T. Kościuszki 5/8, 28 – 100 Busko – Zdrój
adres do korespondencji:
o. Sieje 5/4, 25 – 561 Kielce
zwaną dalej ZLECENIOBIORCĄ, o treści następującej:

§ 1.

Zamawiający powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie
**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu:
Rozbudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w Gminie Masłów w ramach dofinansowania z
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

dla części:

Część nr 1: " Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Drugim ul. Panoramiczna"

**Część nr 2: "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej – Rodzinne Ogrody Działkowe – Zielona
Dolina Masłów Pierwszy"**

Część nr 3: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Masłów Drugi ul. Panoramiczna"

Część nr 4: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Wiśniówka - Starodroże"

**Część nr 5: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Mąchocicach Scholasterii
w kierunku posesji nr 71"**

Inspektor nadzoru **Jerzy Michał Palusiński** posiada uprawnienia budowlane nr **34/81** wydane przez
Urząd Wojewódzki w Kielcach w dniu **30.03.1981r.**

§ 2.

Termin wykonywania nadzoru inwestorskiego **do czasu zakończenia robót tj. przewidywany termin
30.12.2023 r.** Termin świadczenia usługi ulega wydłużeniu na okres ostatecznego zakończenia zadania tj.
końcowego odbioru robót.

Wykonawcą robót budowlanych jest firma:

Część nr 1, 3, 4: KBM Sieci S.C. ul. Wikaryjska 40, 25 – 255 Kielce

**Część nr 2: PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-USŁUGOWE "HEMA" MARIUSZ KLIMEK ,
ul. Ustronie 29, Kielce 25-827**

**Część nr 5: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe KODRAIN Justyna Kozieł, ul. Górna 18, 25 – 415
Kielce**

§ 3.

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:
 - reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,



- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania,
 - rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
 - kontrola terminowości realizacji inwestycji,
 - potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,
 - potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
 - udział w przeglądach gwarancyjnych.
2. Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu. W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
3. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

§ 4.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Zleceniobiorcy za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w umowie, ustala się w wysokości:

13 500,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzynaście tysięcy pięćset zł 00/100.)

w tym:

Część nr 1: " Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Drugim ul. Panoramiczna"
2 700,00 zł (brutto) (słownie złotych: dwa tysiące siedemset zł 00/100.)

Część nr 2: "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej – Rodzinne Ogrody Działkowe – Zielona Dolina Masłów Pierwszy"
2 700,00 zł (brutto) (słownie złotych: dwa tysiące siedemset zł 00/100.)

Część nr 3: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Masłów Drugi ul. Panoramiczna"
2 700,00 zł (brutto) (słownie złotych: dwa tysiące siedemset zł 00/100.)

Część nr 4: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Wiśniówka - Starodroże"
2 700,00 zł (brutto) (słownie złotych: dwa tysiące siedemset zł 00/100.)

Część nr 5: "Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Mącholicach Scholasterii w kierunku posesji nr 71"
2 700,00 zł (brutto) (słownie złotych: dwa tysiące siedemset zł 00/100.)

2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zleceniodawcę po odbiorze robót potwierdzonych protokołem odbioru danej części w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury, po zakończeniu każdej z części.

§ 5.

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.



§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy - Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Zleceniobiorcy.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- Zapytanie ofertowe
- Oferta Zleceniobiorcy

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MASŁÓW
Masiów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masiów
NIP 657-25-30-621, REG. 291010300

SKARBNIK GMINY

mgr Robert Szechnicki

WÓJT

mgr Dariusz Łato

ZLECENIOBIORCA:

INSPEKTOR
NADZORU INWESTORSKIEGO

Jerzy Michał Palusiński
Upr. konstrukcyjno-budowlane KL-90/93
Upr. instalacyjno-inżynierskie 34/81

ADWOKAT

Karol Ziemia