

Umowa nr UG.75.2023

zawarta w dniu 28.03.2023 r. w Masłowie pomiędzy
Wójtem Gminy Masłów – Tomaszem Lato
działającą w imieniu Gminy Masłów ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

SANICO Magdalena Riabcew, Suków 162A, 26 – 021 Daleszyce

zwaną dalej ZLECENIOBIORCĄ, o treści następującej:

§ 1.

Zamawiający powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu:
„Rozbudowa sieci wodno – kanalizacyjnej w Gminie Masłów w ramach dofinansowania z Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych”

dla zadań:

- Zadanie 1. „Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Pierwszym Klonówka wraz z pompownią”
- Zadanie 2. „Wykonanie odcinka sieci wodociągowej zasilająca rejon ulic: Klonowej, ul. Kwiatów Polnych w msc. Domaszowice, gm. Masłów”
- Zadanie 3. „Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Pierwszym ul. Podklonówka ”
- Zadanie 4. „Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Ciekotach za remizą – Ciekoty pod lasem”
- Zadanie 5. „Wykonanie odcinka kanału sanitarnego Wola Kopcowa w obrębie stacji wodociągowej i ul. Cichej”

Inspektor nadzoru **Magdalena Riabcew** posiada uprawnienia budowlane nr **KL – 124/2002** wydane przez **Wojewoda Świętokrzyski** w dniu **21.12.2002r.**

§ 2.

Termin wykonywania nadzoru inwestorskiego **do czasu zakończenia robót tj. przewidywany termin 30.12.2023 r.** Termin świadczenia usługi ulega wydłużeniu na okres ostatecznego zakończenia zadania tj. końcowego odbioru robót.

Wykonawcą robót budowlanych jest firma:

- Zadanie 1. Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Budowlanych „HYDROCOMPLEX” Mariusz Kozera, Ul. Jabłoniowa 15, 28 – 100 Busko – Zdrój
- Zadanie 2. KBM Sieci S.C. ul. Wikaryjska 40, 25 – 255 Kielce
- Zadanie 3. Zakład Remontowo Budowlany PREMUS II s.c, Ul. Elizy Orzeszkowej 36/1, 25-435 Kielce
- Zadanie 4. Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Budowlane „LWK” Wojciech Stawecki, Jawór 44A, 28-305 Sobków
- Zadanie 5. KANRYD Jerzy Rydlewski Spółka Jawna, ul. Jana Pawła II 69, 26-001 Masłów Pierwszy

§ 3.

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:
- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,

Om
AB

- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania,
 - rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
 - kontrola terminowości realizacji inwestycji,
 - potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,
 - potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
 - udział w przeglądach gwarancyjnych.
2. Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu. W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
 3. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

§ 4.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Zleceniobiorcy za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w umowie, ustala się w wysokości:

16 500,00zł (brutto) (słownie złotych: szesnaście tysięcy pięćset zł 00/100.)

w tym:

Zadanie 1. "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Pierwszym Klonówka wraz z pompownią"

3 300,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzy tysiące trzysta zł 00/100.)

Zadanie 2. "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej zasilająca rejon ulic: Klonowej, ul. Kwiatów Polnych w msc. Domaszowice, gm. Masłów"

3 300,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzy tysiące trzysta zł 00/100.)

Zadanie 3. "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Masłowie Pierwszym ul. Podklonówka"

3 300,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzy tysiące trzysta zł 00/100.)

Zadanie 4. "Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w Ciekotach za remizą – Ciekoty pod lasem"

3 300,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzy tysiące trzysta zł 00/100.)

Zadanie 5. "Wykonanie odcinka kanału sanitarnego Wola Kopcowa w obrębie stacji wodociągowej i ul. Cichej"

3 300,00 zł (brutto) (słownie złotych: trzy tysiące trzysta zł 00/100.)

2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zleceniodawcę po odbiorze robót potwierdzonych protokołem odbioru zadania w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

§ 5.

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy - Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Zleceniobiorcy.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- Zapytanie ofertowe
- Oferta Zleceniobiorcy

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MASŁÓW
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
26-001 Masłów
NIP 657 25 38 821, REG. 291010300

WÓJT

mgr Tomasz Lato

SKARBNIK GMINY

mgr Robert Szachnicki

ADWOKAT

Karol Ziemia

ZLECENIOBIORCA:

WŁAŚCICIEL

mgr inż. Magdalena Riabcew

SANICO
Magdalena Riabcew
26-021 Daleszyce, Suków 162A
tel. 668 030 010
NIP 6572060986 REGON 292777162