

UMOWA Nr .06., 212., 2023

W dniu 10.11.2023 r. w Masłowie pomiędzy **Gminą Masłów**,
adres siedziby: **ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów**
NIP 657-25-38-821, Regon 291010300
zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, w imieniu którego działa
Wójt Gminy Masłów – **Tomasz Lato**.

a

Bogusławem Kulakiem

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „**Transport i Usługi Koparką**”,
ul. Spacerowa 56, 26-001 Masłów zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla zadania:
„Przebudowa zjazdu z drogi gminnej na działkach nr 149/3, 148/1 do drogi powiatowej w Mąhocicach-Scholasteria”.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na kwotę:
147.600,00 zł brutto zgodnie z ofertą cenową (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy sześćset złotych i 00/100 gr).
3. Cena brutto, o której mowa w § 1 ust. 2 jest ryczałtowym wynagrodzeniem Wykonawcy. Zamawiający będzie zobowiązany wyłącznie do zapłacenia tej ceny, a Wykonawca nie będzie mógł podnosić skutecznie roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia w żadnych okolicznościach w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.


§ 2

1. Termin wykonania zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty stanowiące przedmiot umowy w terminie – **do 31.05.2024 r.**

§ 3

Rozliczanie umowy:

1. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zafakturować do dnia 15.12.2023 r. element robót o wartości 3.671,15 zł .**
2. Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę końcową po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru robót.
3. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury.


A
KE

§ 4

1. Wykonawca wyznacza p. Bogusława Kułaka do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy.
2. Zamawiający wyznacza p. Jarosława Rutczyńskiego jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 5

1. Okres gwarancji dla prac objętych umową ustala się na 24 miesiące od daty odbioru. Za datę odbioru będzie uważany dzień podpisania przez strony umowy protokołu odbioru robót.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany w ustalonym przez Zamawiającego terminie do nieodpłatnego usunięcia wad zaistniałych zgłoszonych przez Zamawiającego piśmie.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto. Ponadto Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie wynikające z zaawansowania prac objętych umową na dzień przerwania tych prac.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu robót - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad w wykonanych robotach - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawca konsekwentnie nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 Wykonawca nie ma prawa żądać żadnej rekompensaty za poniesione straty.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Warunki wprowadzenia zmian są następujące:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będzie możliwa w przypadku wystąpienia

okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień ani obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

2. Strony zastrzegają zakaz cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.


3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

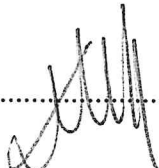
5. Niniejsza umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WÓJT
mgr Tomasz Lato



WYKONAWCA
TRANSPORT I USŁUGI POMPARKA
Bogusław Kulicki
26-001 Masłów, ul. Spacerowa 56
tel. 41-311-07-90, 694 230 908
NIP 657-210-50-39 REGON 290119970



SKARBNIK GMINY

mgr Robert Szachnicki

