

Uchwała XXIII/216/2016
Rady Gminy Masłów
z dnia 28 czerwca 2016 roku

w sprawie:

- 1. odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działek nr 520/2 i nr 520/3 położonych w Brzezinkach,**
- 2. wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości nr 520/2 położonej w Brzezinkach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz art. 285 i art. 287 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380) Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Masłów działek nr 520/2 o pow. 0,0138 ha i nr 520/3 o pow. 0,4137 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Brzezinki, gmina Masłów za łączną cenę 24.496,00 zł.

§ 2.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu i przechodu przez działkę nr 520/2 położoną w Brzezinkach na rzecz każdego właściciela działki nr 520/1 położonej w Brzezinkach.
2. Służebność ustanawia się do czasu urządzenia przez Gminę Masłów na tej nieruchomości gminnej drogi publicznej.

§ 3.

Działki, o których mowa w § 1 przedstawione są na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
/-/ Sylwester Wojtyna

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXIII/216/2016
Rady Gminy Masłów
z dnia 28 czerwca 2016 roku

Gmina Masłów realizuje plan rozbudowy kompleksu sportowego w Brzezinkach.

Właścicielka działek położonych w obszarze planowanej rozbudowy kompleksu wyraziła zgodę na sprzedaż działek nr 520/2 i 520/3 na rzecz Gminy Masłów.

Działka nr 520/3 nabywana jest pod potrzeby rozbudowy kompleksu sportowego.

Działka nr 520/2 nabywana jest pod potrzeby drogi.

Przy północnej części kompleksu sportowego powstanie nowa droga gminna klasy dojazdowej oznaczona w planie symbolem KD-D2. Właścicielka działki wyrażając zgodę na sprzedaż działki nr 520/2 znajdującej się w obszarze rozbudowywanego kompleksu sportowego, Pani Stanisława Wiktor, zainteresowana jest dostępem pozostałej z podziału działki nr 520/1 do drogi publicznej. W związku z tym, powstała konieczność ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu i przechodu przez działkę nr 520/2 położoną w Brzezinkach na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 520/1 położonej w Brzezinkach do czasu urzãdzenia przez Gminę Masłów na tej nieruchomości gminnej drogi publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
/-/ Sylwester Wojtyna