

Załącznik nr 6 do SIWZ Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

„Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji na terenie Gminy Masłów”

Zadanie nr 1 - Opracowanie projektu budowlanego i budowa platformy pod gniazdo białego bociana w Mąchocicach Scholasterii

Opracowanie projektu na budowę gniazda bociana białego z platformą, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 192/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Mąchocice Scholasteria gm. Masłów.

Wytyczne do projektowania:

- zaprojektowanie wolnostojącego słupa strunobetonowego wirowanego, wytrzymującego ciężar gniazda.
- zaprojektowanie metalowej platformy pod gniazdo osadzonej i umocowanej na wierzchołku słupa, zabezpieczonej powłoką antykorozyjną. Platforma musi utrzymać ciężar gniazda.
- przeniesienie istniejącego gniazda na nową platformę wraz z uzupełnieniem ubytków.

Zakres rzeczowy zamówienia:

1. opracowanie projektu budowlanego - wykonawczego - w 5 egz., uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami map, decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii, badań i sprawdzeń dokumentacji projektowych potrzebnych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej i do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (w miarę potrzeb);
2. mapa do celów projektowych;
3. opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót – 2 egz. oraz 1 kpl. wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF;
4. sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – po 1 egz. oraz 1 kpl. wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF;
5. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – w 1 egz. oraz 1 kpl w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF,
6. opracowania powinny być zgodne z obowiązującym prawem krajowym i unijnym.
7. przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji i przekazanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, podczas prowadzenia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych (w miarę potrzeb);
8. bieżącego informowania Zamawiającego o przebiegu wykonywanych prac projektowych;
9. wykonania innych wymaganych opracowań lub działań nieprzewidzianych niniejszym zakresem, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
10. egzemplarze opracowania należy ponumerować. Do egzemplarza Nr 1 należy dołączyć dokumenty i załączniki w oryginale, natomiast do pozostałych egzemplarzy kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę opracowania;
11. wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającego wszystkie rozwiązania techniczne na etapie projektowania.
12. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

Załączniki :

- mapa z lokalizacją działki
- zdjęcie z naniesioną możliwą lokalizacją słupa
- decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach znak:WPN.I.6401.59.2017.AD.2 z dnia 17.05.2017 r.

Zadanie nr 2 Opracowanie koncepcji, projektu budowlanego i wykonawczego świetlicy wiejskiej w Masłowie Drugim na działkach w Masłowie Drugim nr ewid. 1009/4, 1009/5, 1009/6

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji, projektu budowlanego i wykonawczego świetlicy wiejskiej w Masłowie Drugim na działkach w Masłowie Drugim nr ewid. 1009/4, 1009/5, 1009/6.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. sporządzenie trzech propozycji koncepcji obiektu łącznie z propozycjami ich przeznaczenia, oraz zagospodarowania terenu które będą przedmiotem konsultacji społecznych;
2. opracowania koncepcyjne winny obejmować programy funkcjonalno-użytkowe, opisy i wizualizacje, matrycę 3D i inne; animację 3D w kolorze prezentującą zagospodarowanie terenu (światło dzienne i nocne) np. z lotu ptaka, z przejściem na „spacer” po obiekcie i po terenie; animacja ta w sposób dynamiczny przedstawić ma poszczególne koncepcje.
3. uzyskanie niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci, urządzeń, dróg, itp. mogących wpływać na koncepcję zagospodarowania terenu i obiektu;
4. Wykonawca jest zobowiązany do prezentacji zaawansowania prac na spotkaniach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego jak również konsultacjach społecznych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerencji w rozwiązania koncepcyjne zaproponowane przez Wykonawcę na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

Na podstawie wybranej przez Zamawiającego koncepcji opracowanie dokumentacji projektowej powinno obejmować:

1. Projekty wyburzenia istniejących obiektów administracyjnych;
2. Projekt budowlano wykonawczy architektoniczno-konstrukcyjny, wewnętrznych instalacji elektrycznych, sanitarnych, centralnego ogrzewania, wentylacyjnych, monitoring, komputerowych i alarmowych zgodnie z obowiązującymi przepisami w ilości 6 egz.,
3. Przedmiar robót w ilości 3 egz.,
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w ilości 6 egz.
5. Kosztorys inwestorski w ilości 3 egz., (Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku dezaktualizacji wskaźników w oparciu, o które sporządzono kosztorys),
6. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWIOR) w ilości 3 egz.,
7. Dokumentacja techniczna (przedmiary w formie edytowalnej arkusza kalkulacyjnego, projekty, kosztorysy i specyfikacje w formie elektronicznej (PDF)).
8. Mapa do celów projektowych,
9. Uzyskanie wszelkich innych uzgodnień ze wszystkimi służbami uzgadniającymi i zatwierdzającymi dokumentację, analiz, map, opracowań pomocniczych,
10. Przygotowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i jej uzyskanie wraz ze sporządzeniem raportu oddziaływania na środowisko (jeżeli jest wymagana),
11. Przygotowanie i uzyskanie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
12. Uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego,
13. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia umożliwiającej przeprowadzenie postępowania przetargowego na roboty budowlane,
14. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie trwania robót budowlanych.
15. W zakres opracowań wchodzi także oprócz projektów budowlanych (o ile zajdzie taka konieczność), projekty branżowe przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną inwestycją wraz z uzyskaniem warunków technicznych przebudowy urządzeń przez właściwych gestorów sieci jako oddzielne opracowania oraz zatwierdzenia projektów, przez odpowiednich gestorów sieci.
16. Wykonawca w dokumentacji technicznej nie może opisywać zakresu prac oraz przewidzianych do użycia materiałów poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać zakresu prac oraz przewidzianych do użycia materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
17. Zamawiający ma prawo nie odebrać dokumentacji w przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do powyższych wymogów.

18. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

2. Przewidywany termin wykonania zamówienia:

- opracowanie koncepcji 10.09.2017r.
- projekt z pozwoleniem 15.12.2017 r.

Załączniki: mapa poglądowa