

**UCHWAŁA Nr XLI/383/2017
RADY GMINY MASŁÓW
z dnia 28 września 2017 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr 14/111 położona w miejscowości Wiśniówka, w obrębie geodezyjnym Dąbrowa wraz z prawem własności budynku na niej posadowionym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 2147) Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr 14/111 o pow. 0,2211 ha położona w miejscowości Wiśniówka, w obrębie geodezyjnym Dąbrowa, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą KII/L/00129416/6 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionym stanowiącym własność Gminy Masłów.

§ 2.

Działka, o której mowa w § 1 przedstawiona jest na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Masłów

/-/ Małgorzata Kozubek

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Masłów
z dnia 28 września 2017 roku

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności zabudowy na niej posadowionej.

Gmina Masłów jest użytkownikiem wieczystym działki nr 14/111 o pow. 0,2211 ha położonej w miejscowości Wiśniówka, w obrębie geodezyjnym Dąbrowa oraz właścicielem znajdującego się na niej budynku.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży ustalonej w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Masłów

/-/ Małgorzata Kozubek