UCHWAŁA nr LIII/535/2018
RADY GMINY MASŁÓW
z dnia 27 września 2018 roku

w sprawie: podjęcia czynności zmierzających do wykupu części działki nr 242 położonej w Woli Kopcowej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 litera „a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) Rada Gminy Masłów uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Gminy Masłów upoważnia Wójta Gminy Masłów do podjęcia czynności zmierzających do wykupu części działki nr 242 położonej w Woli Kopcowej zgodnie z Uchwałą Nr 3/2018 Zebrania Wiejskiego w Woli Kopcowej z dnia 07.09.2018r.

Czynności mogą być podjęte po dokonaniu zamiany działek nr 208/6 o pow. 0,1128 ha położonej w Woli Kopcowej, stanowiącej własność Gminy Masłów, na działkę nr 243 o pow. 0,1600 ha położoną w Woli Kopcowej, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
/-/ Sylwester Wojtyna

U z a s a d n i e n i e
do Uchwały Nr LIII/535/2018
Rady Gminy Masłów
z dnia 27 września 2018 roku

Gmina Masłów realizuje zadanie „Nabycie działek w drodze zamiany pod poszerzenie działki zabudowanej budynkiem „Domu Ludowego" w Woli Kopcowej". W trakcie negocjacji właścicielka jednej działki wyraziła zgodę na zamianę działek, obecnie czeka na wyjaśnienie spraw związanych z podatkiem VAT doliczonym do wartości działki gminnej, co ewentualnie może mieć wpływ na podjęcie przez nią ostatecznej decyzji w sprawie zamiany. Natomiast właścicielka drugiej działki ostatecznie wyraziła zgodę na wykup przez Gminę Masłów części jej działki. W związku z tym, że wykup tej działki uzależniony jest od wcześniejszego dokonania zamiany działek, ponadto działka ta podlegać będzie podziałowi geodezyjnemu oraz w celu zapobieżenia wycofania się właścicielki działki dzielonej ze sprzedaży uznaje się za zasadne podjęcie uchwały intencyjnej w niniejszej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
/-/ Sylwester Wojtyna