

Protokół nr 2 / 2019

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 25.02.2019 r.

Posiedzenie otworzyła Pani Małgorzata Kozubek – przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- Komisji do Spraw Inwestycji, wg. załączonej listy obecności
oraz Pan Tomasz Lato – Wójt Gminy Masłów, Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej, Pan Rafał Kozieł - urbanista.

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
5. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice – Scholasteria na terenie gminy Masłów.
6. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów.
7. Sprawy inne.
8. Zakończenie obrad.

Ad .1

Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą Nr XXV/232/2016 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2787) w dniu 25 lutego 2019 roku o godzinie 14:30, w budynku urzędu, Przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji – Pani Małgorzata Kozubek otworzyła obrady komisji.

Ad .2

Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczy 7 z 7 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.3

Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem porządku obrad.

Ad.4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem protokołu.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice – Scholasteria na terenie gminy Masłów.

Temat przedstawił Pan kierownik Dariusz Korczyński oraz Pan urbanista Rafał Kozieł, którzy szczegółowo omówili tematykę propozycji uchwały Rady Gminy. Pan kierownik poinformował, że w 2016 uchwalono studium do miejscowego planu, a obecny plan jest odpowiedzią na propozycje mieszkańców. Kierownik wspomniał, że nie jest możliwe wprowadzenie większego terenu przeznaczonego pod budowę w południowej części sołectwa ze względu na utworzony przez Urząd Marszałkowski Obszar Chronionego Krajobrazu dla tego terenu, jednak Urząd Marszałkowski przygotowuje możliwość zmiany przeznaczenia tych terenów. Pan Kozieł zaznaczył również, że nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu ze strony mieszkańców w trakcie publicznego wyłożenia, co daje możliwość uchwalenia planu przez Radę Gminy.

Pan Rady Ryszard Szymczuch zapytał czy są wprowadzone w planie tereny typowo inwestycyjne. Pan Kozieł odpowiedział, że w miejscach gdzie występuje zapotrzebowanie na takie tereny zostały wprowadzone oraz tam gdzie istnieją już obecnie firmy i tereny inwestycyjne. Natomiast nie wprowadza się w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkalną, ze względu na możliwość wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców.

Pan Radny Tomasz Ksel zapytał kiedy Urząd Marszałkowski zakończy prace na zmianą terenów ograniczony pod zabudowę. Urbanista poinformował, że zakończenie prac planowane jest najwcześniej pod koniec roku 2019.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów.

Temat przedstawił Pan kierownik Dariusz Korczyński oraz Pan urbanista Rafał Kozieł, którzy szczegółowo omówili tematykę propozycji uchwały Rady Gminy. Pan Kozieł poinformował, że nie wpłynęły żadne wnioski oraz uwagi w trakcie publicznego wyłożenia co pozwala na uchwalenie miejscowego planu przez Radę Gminy.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Ad. 7

Sprawy inne.

Pan Radny Ryszard Szymczuch zgłosił, że przy ulicy Św. Floriana w Mąchocicach Kapitulnych (teren dawnego kółka rolniczego) w wyniku zapadnięcia betonowej płyty jest odkryta głęboka studnia, którą należy zabezpieczyć. Pan Wójt zgłosił problem odpowiednim pracownikom.

Pan Radny Szymczuch zgłosił również występujący problem z powtarzającą się awarią oświetlenia w Mąchocicach Górnych. Pan Wójt poinformował, że jest umówione spotkanie z Wykonawcą oświetlenia, gdzie będzie poruszony problem awarii, natomiast usterka oświetlenia w Mąchocicach została już usunięta.

Pan Radny Andrzej Kułak zgłosił problem mieszkańców odnośnie zalegającego piachu po zimie na chodnikach. Pan Wójt poinformował, że piach będzie usuwany po okresie zimowym.

Ad. 8

Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematyki Przewodnicząca komisji podziękowała za udział w komisji i o godz. 15:00 zamknęła obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołował:
Krzysztof Pawlik



Przewodnicząca Komisji
Małgorzata Kozubek

