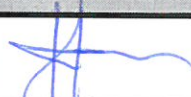


PROJEKT BUDOWLANY

ZADANIE:	REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	260409_Masłów
ADRES INWESTYCJI:	Wiśniówka 17, dz. nr 14/16, obręb 0004 Dąbrowa Gm. Masłów
INWESTOR:	Gmina Masłów ul. Spokojna 2 26-001 Masłów
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	BENSA Krzysztof Żmudzki ul. Starodomaszowska 30/48 25-315 Kielce

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant: architektura	mgr inż. arch. Zbigniew Stawski	KL-31/97	08.2020	

Spis zawartości projektu architektoniczno-budowlanego:

NR	SPIS ZAWARTOŚCI	STRONA
1	Dokumenty formalne	
	Oświadczenia i Zaświadczenia o przynależności do Izby	
	Informacja BIOZ	
2	Założenia projektowe	

Kielce 08.2020


Oświadczenie

Oświadczam, iż projekt budowlany dotyczący:

REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

w miejscowości Wiśniówka 17, dz. nr 14/16, obręb 0004 Dąbrowa, gm. Masłów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
architektura	mgr inż. arch. Zbigniew Stawski	KL-31/97	08.2020	

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 69, poz. 414) oraz § 4 ust. 1, 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

n a d a j e s i ę

magistrowi inżynierowi architektowi ZBIGNIEWOWI STAWSKIEMU

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

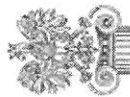
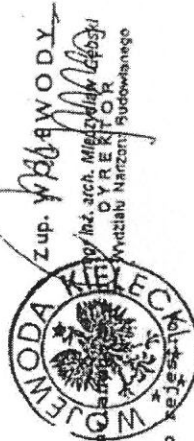
Nadane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego z zastrzeżeniem ustanowienia kierowników robót w innych specjalnościach, upoważniają również do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności architektonicznej, do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów w specjalności architektonicznej, wykonywania nadzoru autorskiego i inwestorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w specjalności architektonicznej a także do wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Kieleckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują :

1. Pan Zbigniew Stawski
ul. Chęcińska 57
28-366 Małogoszcz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
celem wpisania do centralnego rejestru



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Zbigniew Stanisław Stawski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr KI-31/97, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: SW-0070.

Członek czynny od: 25-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-12-2020 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0070-2795-2591-7B4B-6DB4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

INFORMACJA BIOZ

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego w kolejności ich realizacji

- Przygotowanie placu budowy
- Prace demontażowe i wyburzeniowe
- Przygotowanie powierzchni
- Montaż i wykończenia
- Montaż urządzeń

2. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- pompa do betonu;
- sieć kanalizacyjna;
- dźwig;

Budowa będzie prowadzona na terenie czynnej świetlicy, zatem istnieje niebezpieczeństwo wejścia na teren budowy osób nieupoważnionych, w związku z tym na czas budowy należy zabezpieczyć strefę objętą budową oraz teren budowy odradzeniem oraz odpowiednio oznakować.

3. Zakres robót powodujących szczególne zagrożenie podczas wykonywania prac:

- natrafienie na niezainwentaryzowane uzbrojenie podziemne (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi);
- możliwość wypadku lub potrącenia przez sprzęt budowlany w trakcie prowadzenia robót ziemnych;
- ryzyko porażenia prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych;
- możliwość zatrucia i podrażnienia przy montażu nawierzchni malowaniu linii;
- roboty w zbliżeniu do sieci kanalizacyjnej;
- roboty konstrukcyjne i wykończeniowe na wysokości powyżej 5m ponad terenem przyległym;
- transport pionowy materiałów, podawanie betonu pojemnikiem lub pompą;
- roboty ziemne w wykopach na głębokości ponad 1,5m poniżej terenu istniejącego;
- montaż i demontaż szalunków;
- cięcie materiałów budowlanych przy użyciu piły tarczowej lub szlifierki kątowej.
- Prace w pobliżu sieci energetycznej NN, ewentualne porażenie prądem

4. Instruktaż pracowników przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych:

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót;
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi;
- wskazanie zagrożeń przy realizacji wykopów fundamentów i uzbrojenia podziemnego;
- wskazanie zagrożeń dla pracowników wykonujących prace na wysokości powyżej 5,0m ponad poziomem terenu;
- zasady prawidłowej obsługi urządzeń służących do cięcia stali, konstrukcji betonowych oraz urządzeń udarowych;
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy;
- podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń;

- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać;
- odpowiednie składowanie i zabezpieczenie przed osobami postronnymi środków chemicznych;
- zabezpieczenie przed porażeniem prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych;
- zabezpieczenia przed urazami ciała przy wszystkich robotach;
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP;
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

Strefy budowy powinny być wydzielone przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż BHP dotyczący:

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm.) , określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm.).

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, ewakuacja na wypadek pożaru, inne zagrożenia:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić istniejące trasy przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej (mediów) i zapoznać z nimi osoby wykonujące roboty. Roboty oznakować zgodnie z zatwierdzonym, przez zarządzającego ruchem, projektem czasowej organizacji ruchu. Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robót ziemnych, budowlanych i drogowych powinny być eksploatowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263) oraz instrukcją DTR.

W związku z tym, że szkoła jest obiektem czynnym, roboty budowlane należy wykonywać tak, aby nie uszkodzić istniejącego okablowania i sieci wewnętrznych.

Strefy budowy powinny być wydzielone.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż BHP. Pracownicy nadzoru winni posiadać wymagane uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia BHP.

Środki techniczne:

- praca w odzieży ochronnej odpowiedniej do wykonywanych prac;
- stosowanie kasków ochronnych, okularów ochronnych;
- zapewnienie rękawic antywibracyjnych przy obsłudze stopy wibracyjnej;
- ściany wykopów o głębokości większej niż 1,5m odpowiednio zabezpieczyć przed ich osunięciem;
- zabezpieczyć właściwie teren placu budowy:
 - wygrodzenie bezpiecznej strefy pracy sprzętu mechanicznego;
 - rozciągnięcie taśm zabezpieczających, ustawienie barier, tablic i znaków ostrzegawczych;
 - stosowanie sygnalizacji przemieszczania ładunku;

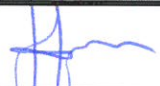
- prowadzenie ruchu transportu wyznaczonym terenem i drogą.

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników (robotnicy powinni posiadać szkolenia stanowiskowe);
- aktualne świadectwa zdrowia (aktualne badania lekarskie w tym dopuszczenia do pracy na wysokości); aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/w robót;
- nadzór nad pracownikami przez imiennie wyznaczoną osobę, posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie;
- zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunkach zawartych w uzgodnieniach;
- praca z asekuracją innego pracownika;
- zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym BHP.

Prace w zbliżeniu do sieci kanalizacyjnej prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR EWID. NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant: architektura	mgr inż. arch. Zbigniew Stawski	KL-31/97	08.2020	

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. INWESTOR:	3
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
3. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	4
6. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA ORAZ ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.....	4
7. UZBROJENIE TERENU.....	7
8. DANE O OCHRONIE POŻAROWEJ	7
9. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI	7
10. DANE DOTYCZĄCE OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....	7
11. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH. 8	
12. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.. NA TERENACH GÓRNICZYCH.....	8
UWAGI KOŃCOWE	8
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	9
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	13

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

ARCH-01 RYSUNEK POGLĄDOWY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. INWESTOR:

Gmina Masłów
ul. Spokojna 2
26-001 Masłów

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest: remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej, na nieruchomości w ms. Wiśniówka 17, dz. nr 14/16, obręb 0004 Dąbrowa gm. Masłów

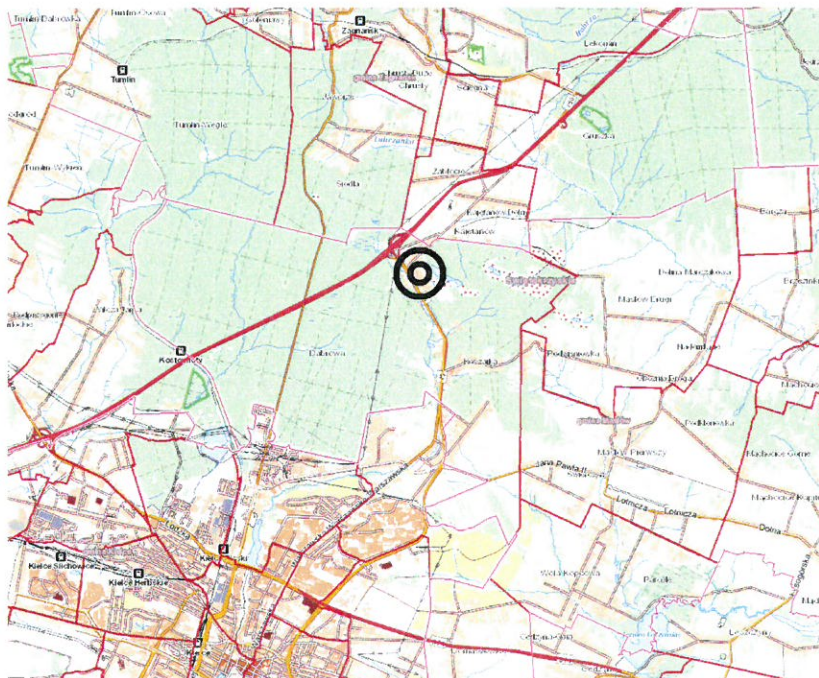
3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne programowe działalności określone przez Inwestora
- Przepisy techniczno-budowlane i obowiązujące Polskie Normy

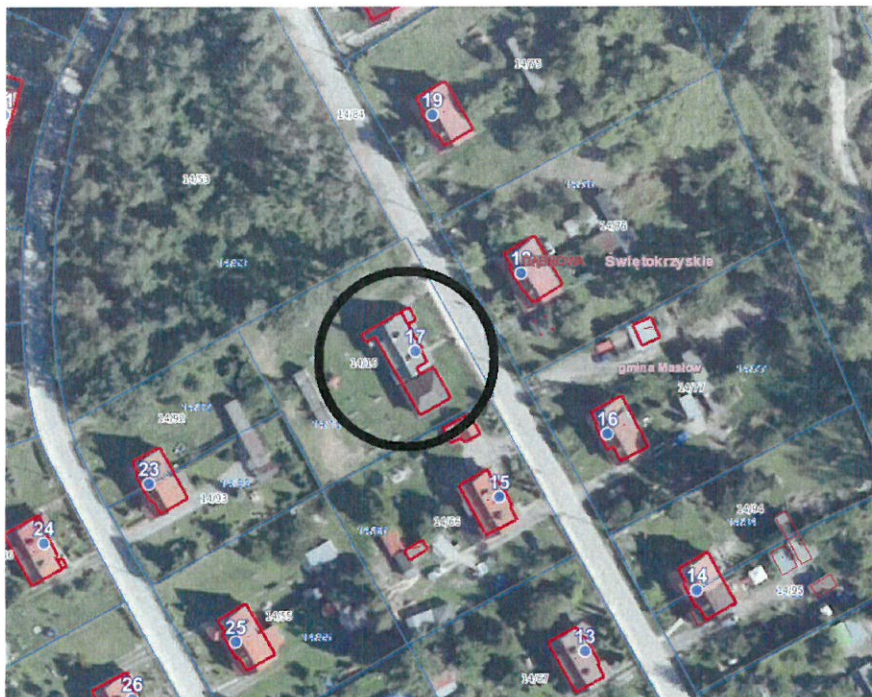
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działki w chwili obecnej jest zabudowany budynkiem świetlicy wiejskiej z przeznaczeniem na cele oświatowe z infrastrukturą towarzyszącą taką jak place utwardzone, plac zabaw itp. Teren jest zainwestowany, uzbrojony, ogrodzony. Pozostała część terenu inwestycji pokrywają trawniki. Teren nie jest zróżnicowany wysokościowo i nie wymaga niwelacji.

Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd.



Lokalizacja obiektu:



Szczegółowa lokalizacja obiektu:

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian

Obsługa komunikacyjna pozostaje bez zmian poprzez istniejący zjazd.

Inwestycja nie wymaga przebudowy sieci i urządzeń infrastruktury, więc nie podlega uzgodnieniom z zarządcami sieci.

6. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA ORAZ ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.

Przedmiotem opracowania są jest zespół pomieszczeń w budynku.

W/w prace remontowe mają na celu poprawienie estetyki wnętrza budynku a tym samym polepszenie warunków opieki nad dziećmi. Projekt nie ingeruje w obecne rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne budynku i nie zmienia sposobu jego użytkowania.

Zakres robót przygotowawczych:

- demontaże okładzin ściennych z płyt drewnopodobnych, skucia tynków na ścianach i sufitach, okładzin z płytek ceramicznych
- demontaż infrastruktury technicznej, grzejników, przyborów, częściowo orurowanie c.o.
- demontaż okładzin posadzek z pvc, płytek podłogowych
- oczyszczenie elementów ścian i przygotowanie podłoży
- demontaż stolarki drzwiowej
- oczyszczenie i przygotowanie kominów pod okładziny
- demontaż opraw oświetleniowych
- wywóz gruzu
- zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego

Zakres robót montażowych i remontowych:

- oczyszczenie i wykonanie okładziny kominów (klej+siatka+tynk z warstwą wykończeniową cienkowarstwową)
- wykonanie okładzin ścian w technologii suchej G-K, tynkowanie ścian, szpachlowanie i malowanie
- przygotowanie podłoża pod układanie terakoty na ścianach i posadzkach
- wykonanie podłogi z paneli podłogowych na podkładzie
- ponowny montaż przyborów sanitarnych
- montaż grzejników płytowych z zaworami termostatycznymi wraz z orurowaniem, połączenie z istniejącym orurowaniem (pom.nr.2 – 5200W, pom.nr.4 – 330W, pom.nr.6- 670W)
- płukanie instalacji c.o.
- montaż stolarki drzwiowej
- montaż na tynkowy opraw oświetleniowych

Określenia kolorystyczne:

Przyjęto uproszczoną formę opisów kolorystycznych, bez wskazywania konkretnych wzorów, modeli płytek posadzkowych i okładzinowych oraz numerów bądź nazw fug, farb, lakierów, listw wykończeniowych itp. Jest to działanie świadome, zakładające sprecyzowanie przez projektanta tych danych po dokonaniu uzgodnionego między projektantem a Inwestorem zakupu podstawowego materiału kolorystycznego jakim są płytki gresowe np. 30 x 30 cm, przewidziane na posadzki i okładziny ściennie. Dla celów poglądowych założono 3 podstawowe kolory: biały, perłowy i brązowy, używane do opisu kolorystyki wszystkich elementów wykończeniowych, bez rozgraniczenia materiałowego. Uproszczenie ma informować o analogii kolorystycznej pomiędzy danym elementem a podstawowym kolorem danej płytki gresowej (perłowy lub brązowy).

Przed zamawianiem stolarki ściennej i drzwiowej wymiary podane na rysunkach należy zweryfikować na obiekcie.

Parametry przyjętych systemów i rozwiązań Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi do akceptacji przed rozpoczęciem robót. Bez akceptacji Inwestora na zaproponowany materiał Wykonawca nie może wykorzystywać go do budowy.

Parametry wybranych materiałów:

Panele podłogowe:

Sposób montażu - Click.

Gwarancja - 20 lat

Tonacja/barwa - Klasyczny, Naturalny

Kolor - Deska ciemna

Klasa ścieralności - AC4

Grubość - 8 mm

Wzór - Dąb, Drewniane

Rozmiar - 0.19 x 1.29 m

Fazowanie (V fuga) - brak

Antystatyczność - Tak

Płytki gresowe ściennie- podłogowe:

- klasa ścieralności PEI 4
- klasa antypoślizgowości (podłoga) R 10B
- wykończenie powierzchni matowe
- rodzaj powierzchni gładka
- kolorystyka: jasna
- wymiary: min 30x30

Farba akrylowa (sufity w pom.mokrych) pom.6 i pom.4

- Gęstość: ok. 1,4 kg/dm³
- Temperatura stosowania: od +5°C do +25°C
- Odporność powłoki na szorowanie: ≥ 15000 cykli wg PN-C-81913
- Opór dyfuzyjny dla pary wodnej: $S_d \leq 0,7$ m wg PN-EN 1062-1
- Przepuszczalność wody: kategoria W2 wg PN-EN 1062-1
- Przenikanie pary wodnej: kategoria V2 wg PN-EN 1062-1

Farba lateksowa

- Wygląd powłoki matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20 \pm 2°C, [mPas] 6500 ÷ 9000
- Odporność na szorowanie Klasa 3 wg PN-EN 13300
- Gęstość, 20 \pm 0,5°C, [g/cm³] najwyżej 1,600
- Ilość warstw minimum 2 w zależności od koloru
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2
- Sposób nanoszenia pędzel, wałek lub natrysk

Listwa przypodłogowa np. 100x16

- Długość (+/- 1%): [cm]250
- Wysokość [cm]10
- Grubość [cm]1,6
- Materiał: plastik

Stolarka drzwiowa wewnętrzna:

Ościeżnica opaskowa regulowane MDF lub dreniana
Drzwi pełne laminat CPL, min. 0,2mm;
wypełnienie płyta wiórowa pełna
Izolacyjność akustyczna
Drzwi wykładane
Kolor jasny

Grzejniki płytowe:

- maks. ciśnienie robocze: 10 bar
- ciśnienie próbne: 13 bar
- maks. temp.: 110°C
- grzejnik ze wstępnie nastawionym zaworem, z osłonami górną i bocznymi, z korkiem zaślepiającym i odpowietrzającym, do grzejnika dołączony jest zestaw montażowy,
 - wyposażone w profilowane płyty grzejne i elementy konwekcyjne
- przyłącza - gwint zewnętrzny 2 x G3/4" do przyłącza grzejnikowego od dołu po prawej stronie (opcjonalnie u dołu po lewej stronie)

- materiał: wysokiej jakości głęboko tłoczna blacha ze stali niskowęglowej walcowanej na zimno

Zawór termostatyczny:

Maks. ciśnienie robocze: 10 barów

Maks. robocza różnica ciśnień: 0,3 bara

Maks. temperatura w pomieszczeniu: 40 °C

Maks. temperatura wody w instalacji: 100°C

Temperatura przechowywania: od -10 do +50 °C

Zakres regulacji: 7-28 °C

Tryb przeciwwzamarzaniowy: 7 °C

Kolor: RAL 9003

7. UZBROJENIE TERENU

Teren jest uzbrojony w:

- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, poprzez istniejące przyłącze, zgodnie z warunkami wydanymi przez właściwego zarządcę,
- gospodarka odpadami - odpady zbierane do pojemników i wywożone poprzez uprawniony podmiot zgodnie z przepisami odrębnymi,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – po terenie działki

8. DANE O OCHRONIE POŻAROWEJ

Zachowane pozostają zastane warunki klasyfikacji i ochrony pożarowej.

9. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI

Przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71).

W związku z powyższym, nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”.

10. DANE DOTYCZĄCE OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

Obsługa komunikacyjna pozostaje bez zmian poprzez istniejący zjazd.

Dane dotyczące miejsc postojowych – bez zmian

Inwestycja nie wymaga przebudowy sieci i urządzeń infrastruktury, więc nie podlega uzgodnieniom z zarządcami sieci.

Zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, poprzez istniejące przyłącze, zgodnie z warunkami wydanymi przez właściwego zarządcę.

Gospodarka odpadami - odpady zbierane do pojemników i wywożone poprzez uprawniony podmiot zgodnie z przepisami odrębnymi.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – po terenie działki

11. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Inwestycja nie będzie powodować ograniczeń w prawidłowym zagospodarowaniu terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem, nie będzie powodować naruszenia interesu osób trzecich przez:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej; i ciepłej,
- spowodowanie uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

12. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Teren nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanych w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zm.).

UWAGI KOŃCOWE

Z uwagi na charakter obiektu i to w jakim stanie się znajduje, zalecana była by wizja lokalna obiektu. Wszelkie dodatkowe roboty nieujawnione w dokumentach należy konsultować z Inwestorem.

Wszystkie wymiary podane zostały w systemie metrycznym. Podstawowe wymiary podane zostały w metrach.

Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego budynku. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu i parametrów.

Wszystkie proponowane przez wykonawcę robót rozwiązania będą przedłożone inwestorowi do ostatecznej akceptacji.

Wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji (opisie) winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić je projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.

Projektował:
Branża architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Stawski

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Widok elewacji frontowej budynku



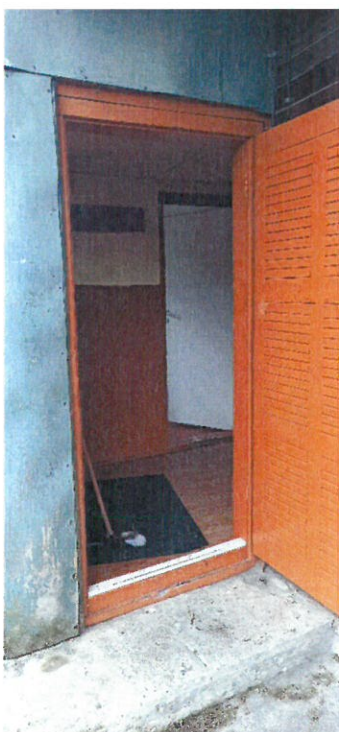
Widok wejścia głównego



Widok pom. nr 2



Widok pom. nr 2



Widok pom. nr 1



Widok pom. nr 1



Widok pom. nr 2



Widok pom. nr 3



Widok pom. nr 4



Widok pom. nr 5



Widok pom. nr 6



Widok pom. nr 6



Widok pom. poddasza

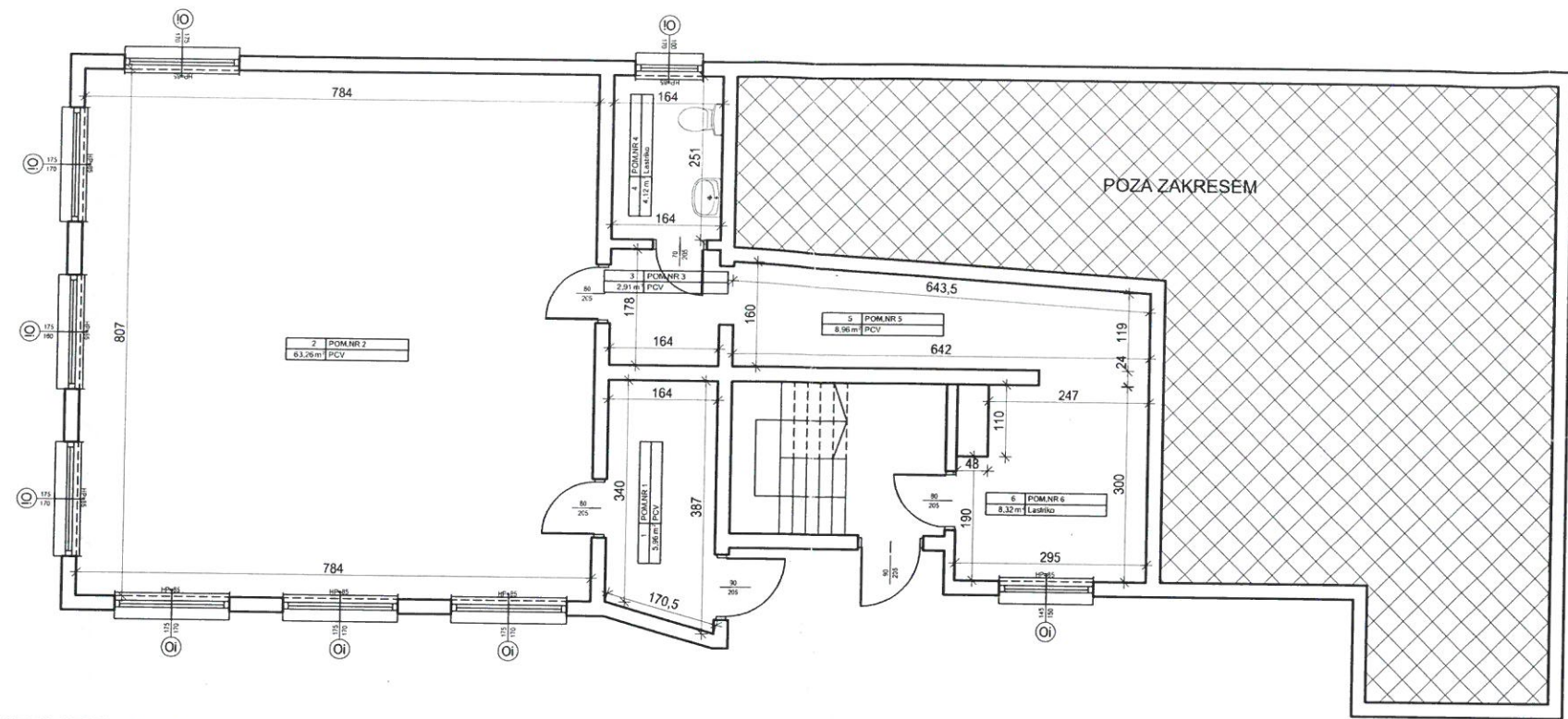
Komin do remontu



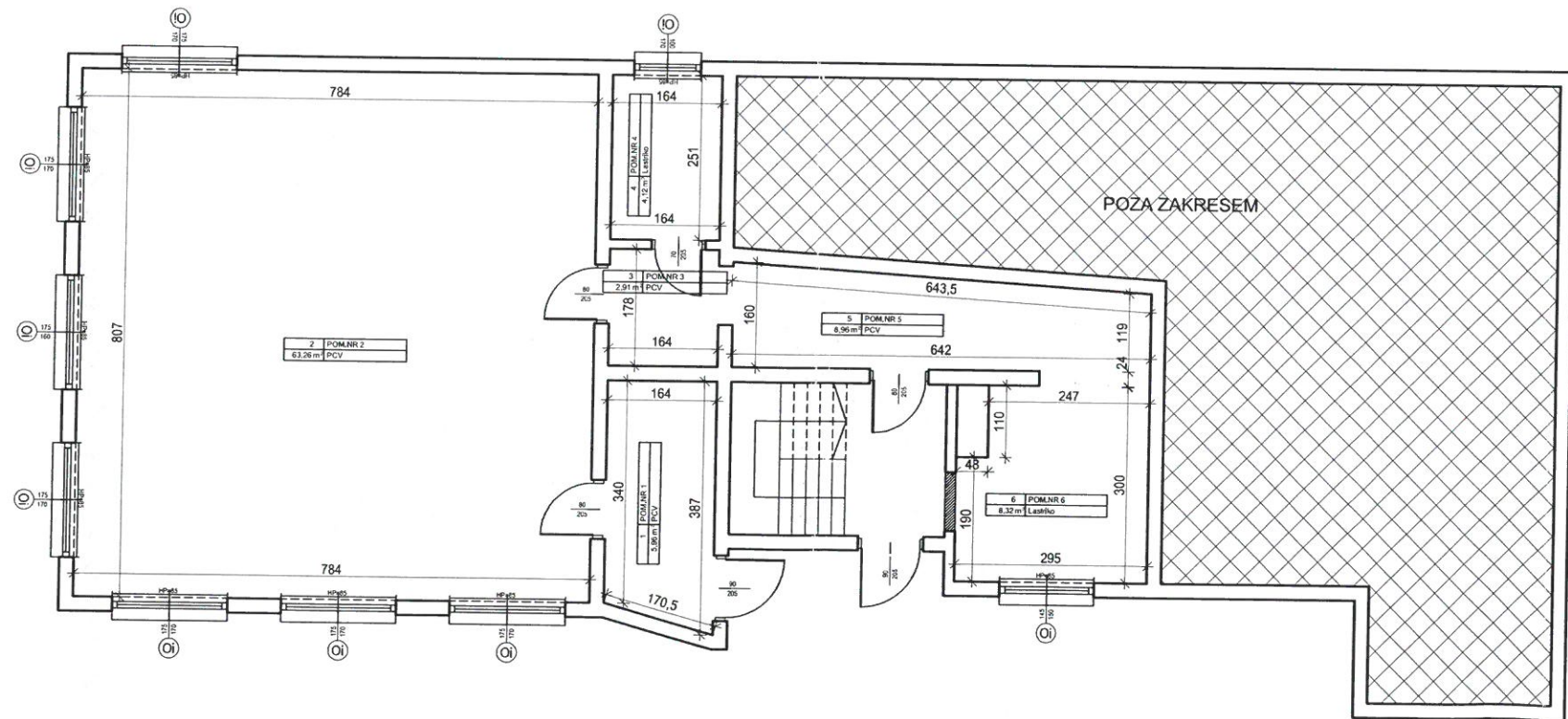
Widok dachu- kominy do remontu

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAN ISTNIEJĄCY



STAN PROJEKTOWANY



Temat: REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO	PODPIS
Adres obiektu: Wiśniówka 17, dz. nr 14/16, obręb 0004 Dąbrowa Gm. Masłów		Projektant:	mgr inż. arch. Z.Stawski upr. nr KL-31/97	
Inwestor: Gmina Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów		Branża:	ARCHITEKTURA	
Data: 08.2020	Treść rysunku:	Rysunek Nr:	Rewizja	
Skala: 1:100	RZUT POGLĄDOWY	ARCH-01	A	