

Umowa BiGP.272.....2021....

zawarta w dniu2021 r. w Masłowie pomiędzy
Wójtem Gminy Masłów – Tomaszem Lato
działającą w imieniu Gminy Masłów ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
zwaną dalej ZLECENIOBIORCĄ, o treści następującej:

§ 1.

Zamawiający powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniami:

Zadanie 1: „Wykonanie robót modernizacyjnych i remontowych budynku świetlicy samorządowej w Wiśniówce”

Zadanie 2: „Montaż siedzisk w ramach opracowanego projektu przy boisku w Woli Kopcowej” oraz „Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej w Brzezinkach”

Zadanie 3: „Roboty rozbiórkowe istniejącego budynku w Wiśniówce - etap I budowy Centrum Kulturalnego” *

Inspektor nadzoru posiada uprawnienia budowlane nr wydane przez
..... w dniu..... r.

§ 2.

Termin wykonywania nadzoru inwestorskiego **do czasu zakończenia robót tj. przewidywany termin** **2021 r.** Termin świadczenia usługi ulega wydłużeniu na okres ostatecznego zakończenia zadania tj. końcowego odbioru robót.

Wykonawcą robót budowlanych jest firma:

.....

§ 3.

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania,
- rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
- kontrola terminowości realizacji inwestycji,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,

* Zamawiający zostawi zapisy dla wybranego zadania

- potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
- udział w przeglądach gwarancyjnych.

1. Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu. W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
2. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

§ 4.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Zleceniobiorcy za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w umowie, ustala się w wysokości:

Zadanie 1: zł (**brutto**) (słownie złotych: zł gr.)

Zadanie 2: zł (**brutto**) (słownie złotych: zł gr.) **w tym:**

„Montaż siedzisk w ramach opracowanego projektu przy boisku w Woli Kopcowej”

..... zł (**brutto**) (słownie złotych: zł gr.)

„Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej w Brzezinkach” zł (**brutto**)

(słownie złotych: zł gr.)

Zadanie 3: zł (**brutto**) (słownie złotych: zł gr.)*

2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zleceniodawcę po odbiorze robót potwierdzonych protokołem odbioru zadania w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

§ 5.

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy - Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Zleceniobiorcy.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- Zapytanie ofertowe
- Oferta Zleceniobiorcy

ZAMAWIAJĄCY:

ZLECENIOBIORCA: