Uchwała Nr XLVI/465/2022
Rady Gminy Masłów
z dnia 31 maja 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a", w związku z art. 7 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 ze zm.) Rada Gminy Masłów uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Gminy stwierdza, że nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 14/153 o pow. 0,1489 ha położona w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa związana jest z realizacją zadań własnych gminy i służy jako droga.

§ 2.

Rada Gminy Masłów wyraża zgodę Wójtowi Gminy Masłów do wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o przekazanie na rzecz Gminy Masłów prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/153 o pow. 0,1489 ha położona w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
Piotr Zegadło

U z a s a d n i e n i e
do Uchwały Nr XLVI/465/2022
Rady Gminy Masłów
z dnia 31 maja 2022 roku

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 14/153 o pow. 0,1489 ha położona w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa stanowi drogę utwardzoną asfaltem.

Gmina Masłów na podstawie umowy nieodpłatnego przekazania nabyła prawo użytkowania wieczystego działki nr 14/153 położonej w obrębie geodezyjnym Dąbrowa.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KI1L/00162787/0, gdzie jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa, a Gmina Masłów jako użytkownik wieczysty.

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 ze zm.) Gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Nieruchomość wymieniona wyżej związana jest z realizacją zadań własnych gminy tj. z zaspokajaniem potrzeb zbiorowych wspólnoty, a w szczególności zadań związanych ze sprawami dotyczącymi dróg zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity – Dz. U. z 2022 r. Poz. 559 z późn. zm.).

Decyzja wydawana przez Wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych*, po przeprowadzeniu postepowania wszczętego z inicjatywy Gminy, ma charakter konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych,* niezbędna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.

Z tego też względu podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów
Piotr Zegadło