Protokół nr 8/ 2022

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 26.09.2022 r.

Posiedzenie otworzyła Pani Małgorzata Kozubek – przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- Komisji do Spraw Inwestycji, wg. załączonej listy obecności,

oraz Pan Tomasz Lato – Wójt Gminy Masłów, Pani Monika Dolezińska -Włodarczyk – Wicewójt Gminy Masłów, Pan Zbigniew Zagdański - Sekretarz Gminy Masłów, Pani Małgorzata Kumór – Skarbnik Gminy Masłów, Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej, Pani Ewa Nogalska - Inspektor ds. gospodarki lokalami, Centrum Usług Wspólnych – Pani Kamila Skłodowska, Urbaniści Rafał Kozieł oraz Damian Maleszak.

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
5. Przedstawienie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Masłów za I półrocze 2022 roku
6. Przedstawienie informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2022 roku
7. Projekt uchwały w sprawie:

a) zmiany uchwały budżetowej Gminy
b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2022 – 2029
c) zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Domaszowice na terenie Gminy Masłów
d) uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów
e) uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów
f) przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie Gminy Masłów
g) przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie Gminy Masłów

8. Sprawy inne
9. Zakończenie obrad

Ad. 1

Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą Nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 4 listopada 2020 roku, poz. 3838) w dniu 26 września 2022 roku o godzinie 13:00 w Sali Samorządowej Urzędu Gminy - obrady w trybie hybrydowym (stacjonarno – zdalnym) , Przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji – Pani Małgorzata Kozubek otworzyła obrady komisji.

Ad. 2

Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczy 5 z 7 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą

do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 3

Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie.

Głosowanie:

Za – 5; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 2

Wyniki imienne:
ZA (5)
Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Ryszard Piotr Szymczuch
NIEOBECNI (1)
Stanisław Doleziński, Marek Łukasz Dudzik
Wniosek:
Komisja zatwierdziła porządek obrad.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole.

Głosowanie:

Za – 4; przeciw – 0; wstrzymujących się – 1, nieobecni – 2

Wyniki imienne:
ZA (4)
Małgorzata Kozubek, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Ryszard Piotr Szymczuch
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Tomasz Ksel

NIEOBECNI (2)
Stanisław Doleziński, Marek Łukasz Dudzik

Wniosek:

Komisja zatwierdziła protokół nr 07/2022.

W trakcie posiedzenie komisji o godz. 13.27, na salę obrad przybył Radny Pan Marek Łukasz Dudzik.
W trakcie posiedzenia komisji o godz. 13.33, na salę obrad przybył Radny Radny Pan Stanisław Doleziński

Ad. 5

Przedstawienie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Masłów za I półrocze 2022 roku:

Szczegółowych informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Masłów za I półrocze 2022 roku udzieliła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór. Pani Skarbnik omówiła wydatki bieżące, wydatki inwestycyjne, stan kredytów. Pytanie dotyczące spłaty raty kredytu zadał Pan Radny Andrzej Pedrycz odpowiedzi udzieliła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór.

Ad. 6

Przedstawienie informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2022 roku:

Szczegółowych informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2022 roku udzieliła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór. Pani Skarbnik przedstawiła informacje o wieloletnich wydatkach z budżetu gminy.

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie:

a) zmiany uchwały budżetowej Gminy

Szczegóły projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór. Szczegółowo omówiła zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów. Pani Skarbnik Gminy poinformowała również, że Wójt do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej wprowadza autopoprawkę. Pytanie zadał Radny Pan Piotr Władysław Zegadło odpowiedzi udzieliła Pani Skarbnik.

Głosowanie:
Za –7; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 0
Wyniki imienne:
ZA (7)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik, Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:
Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2022 – 2029

Szczegóły projektu zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2022 – 2029 przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór. Skarbnik Gminy poinformowała, że zmiany w Wieloletniej prognozie Finansowej wynikają ze zmian wprowadzonych do uchwały budżetowej. Skarbnik poinformowałam, że do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadzono autopoprawkę wynikającą z zmian wprowadzonych autopoprawką do uchwały budżetowej.

Głosowanie:
Za –7; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (7)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik, Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:
Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2022 – 2029.

c) zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Domaszowice na terenie Gminy Masłów

W sprawie zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Domaszowice na terenie Gminy Masłów, głos zabrał Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej. Kierownik BiGP wyjaśnił, że zmiana planu polega na zmianie architektury, parametrów budynku tj. możliwości budowy płaskiego dachu. Po czym kierownik BiGP oddał głos Panu Rafałowi Kozieł – Urbanista. Pan Urbanista udzielił wyczerpujących informacji na temat zmiany, która dotyczyła dopuszczenia budowy dachu płaskiego. Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli Pan Rafał Kozieł oraz Radna Pani Małgorzata Kozubek.

Głosowanie:
Za –7; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (7)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik, Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:
Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Domaszowice na terenie Gminy Masłów.

d) uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów

W sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów, głos zabrał Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej. Po czym kierownik BiGP oddał głos Panu Damianowi Maleszak – Urbanista. Pan Urbanista udzielił wyczerpujących informacji na temat zmiany, która dotyczyła poszerzenia terenów budowlanych o powierzchni ok. 1000m². Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli Pan Damian Maleszak oraz Radny Pan Andrzej Pedrycz.

Głosowanie:
Za –7; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (7)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik, Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:
Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów.

e) uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów

W sprawie uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów, głos zabrał Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej. Po czym kierownik BiGP oddał głos Panu Damianowi Maleszak – Urbanista. Pan Urbanista udzielił wyczerpujących informacji na temat zmiany, która dotyczyła poszerzenia terenów budowlanych o powierzchni ok. 600m². Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli Pan Damian Maleszak oraz Radny Pan Ryszard Filipowicz.

Głosowanie:
Za –7; przeciw – 0; wstrzymujących się – 0; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (7)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik, Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:
Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów.

f) przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie Gminy Masłów

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie Gminy Masłów, głos zabrał Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej. Po czym kierownik BiGP oddał głos Panu Rafałowi Kozieł – Urbanista. Pan Urbanista udzielił wyczerpujących informacji na temat zmiany, która dotyczyć będzie dopuszczenie do realizacji zabudowy usługowej.

Głosowanie:
Za –6; przeciw – 0; wstrzymujących się – 1; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (6)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik,

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Ryszard Piotr Szymczuch

Wniosek:

Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie Gminy Masłów.

g) przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie Gminy Masłów

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie Gminy Masłów, głos zabrał Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej. Po czym kierownik BiGP oddał głos Panu Rafałowi Kozieł – Urbanista. Pan Urbanista udzielił wyczerpujących informacji na temat zmiany, która dotyczyć będzie dopuszczenia poszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej. Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli Pan Damian Maleszak oraz Radny Pan Ryszard Filipowicz.

Głosowanie:
Za –5; przeciw – 0; wstrzymujących się – 2; nieobecni – 0

Wyniki imienne:
ZA (5)
Stanisław Doleziński, Małgorzata Kozubek, Andrzej Kułak, Artur Maciej Lis, Marek Łukasz Dudzik,

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Ryszard Piotr Szymczuch, Tomasz Ksel,

Wniosek:

Komisja opiniuje pozytywnie Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie Gminy Masłów.

Ad. 7

Sprawy inne.

Na zakończenie obrad wywiązała się dyskusja. Radny Pan Tomasz Ksel poruszył temat dotyczący wspólnych posiedzeń komisji oraz temat zimowego utrzymania dróg. W dyskusji wzięli udział Pan Wójt Tomasz Lato, Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej oraz Radni: Pani Małgorzata Kozubek, Pan Tomasz Ksel, Pan Ryszard Piotr Szymczuch.

Ad. 8

Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematyki Przewodnicząca Komisji podziękowała za udział w komisji i o godz. 16.27 zamknęła obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:
Ewelina Dąbrowska

Przewodnicząca Komisji Inwestycji
/-/ Małgorzata Kozubek