

## **ZAŁĄCZNIK NR 2**

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł

Masłów, dn. 25.04.2023 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE – SONDAŻ RYNKU NR BIGP.271.33.2023.KK**

#### **1. Zamawiający:**

**Gmina Masłów  
26-001 Masłów, ul. Spokojna 2**

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

##### **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego**

**dla zadań:**

**Zad. 1. Zagospodarowanie terenu wokół boiska do siatkówki plażowej w Wiśniówce. Remont boiska asfaltowego w Wiśniówce.**

**Zad. 2. Budowy placu zabaw w ramach zadania pn: Dofinansowanie budowy nowego placu zabaw przy Szkole Podstawowej im. J. Korczaka w Woli Kopcowej.**

**Zad. 3. Budowa placu rekreacyjnego przy ul. Floriana w Mącholicach Kapitulnych**

#### **1) Przedmiotowa inwestycja obejmuje:**

- **Zadanie 1:**
  - Montaż piłkochwyłów wokół boiska do siatkówki plażowej;
  - Montaż urządzeń – stół z ławkami, stojak na rowery, kosz przy boisku do siatkówki plażowej;
  - Roboty wykończeniowe – porządkowanie oraz humusowanie terenu z obsianiem trawą;
  - Naprawa / wymiana uszkodzonych paneli ogrodzenia przy boisku do koszykówki;
  - Demontaż i wymiana uszkodzonych siedzisk drewnianych przy ławkach 3szt. o wymiarach 0,45m x 3,60m przy boisku do koszykówki;
  - Zabezpieczenie antykorozyjne oraz malowanie stalowej konstrukcji ławek 3szt.– 0,45m x 3,60m;
  - Wymiana uszkodzonych tablic i obręczy przy boisku do koszykówki;
- **Zadanie 2:**
  - Budowa placu zabaw na działce nr ew. 245 obręb 0011 Wola Kopcowa. W sąsiedztwie placu znajdują się urządzone drogi, budynek mieszkalny oraz Szkoła Podstawowa. Teren pod plac zabaw w chwili obecnej funkcjonuje jako zielen niezagospodarowana. Lokalizacja urządzeń nie jest ograniczona infrastrukturą techniczną. Od strony drogi wewnętrznej występuje ogrodzenie z siatki oraz słupków stalowych podlegające wymianie na nowe ogrodzenie panelowe. Na terenie przeznaczonym na plac zabaw występują trzy słupy latarni wymagające wymiany opraw oświetleniowych na LED-owe. Słupy latarni nie kolidują z lokalizacją urządzeń placu zabaw.
  - Teren pod plac zabaw przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych należy odpowiednio przygotować usuwając zbędną zielen i inne elementy obecnego zagospodarowania. Na placu zabaw zaproponowano nawierzchnię bezpieczną pod urządzenia zabawowe oraz na wszystkich chodnikach wewnątrz działki oraz zieloną zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
  - Działka na której powstanie plac zabaw wymaga niewielkiej rekultywacji terenu w obrębie usytuowania urządzeń rekreacji oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu.
- **Zadanie 3:**
  - karczowanie krzaków oraz niwelację terenu działki pod projektowaną scenę plenerową oraz ciągi komunikacyjne;
  - budowę ciągów komunikacyjnych;
  - budowę sceny plenerowej;
  - zamontowanie elementów małej architektury;
  - plantowanie skarp i terenów zielonych oraz ich humusowanie z obsianiem trawą.
  - Zestawienie projektowanych powierzchni :
    - ciągi piesze – 105,00 m<sup>2</sup>;
    - scena plenerowa – 28,00 m<sup>2</sup>;
    - zielen urządzona - 710,00 m<sup>2</sup> - nawierzchnia trawiasta.

#### **2) Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:**

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem zagospodarowania i zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania,
  - rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
  - kontrola terminowości realizacji inwestycji,
  - potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi,
  - potwierdzenie w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości zrealizowanej inwestycji do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
  - udział w przeglądach gwarancyjnych.
- 3) Inspektor nadzoru ma obowiązek nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu.
- W przypadku braku możliwości przybycia na teren budowy Zleceniobiorca obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
- 4) W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem.
- 5) Oferent winien obejrzeć miejsce robót oraz okolice i zebrać wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

**Wszelkie szczegóły związane z przetargiem można znaleźć w BIP Urzędu Gminy Masłów:**

**pod adresem:**

Zadanie 1: <https://maslow.biuletyn.net/?bip=2&cid=1260&id=4643>

Zadanie 2: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c2efe601-c7f5-11ed-9355-06954b8c6cb9>

Zadanie 3: <https://maslow.biuletyn.net/?bip=2&cid=1260&id=4642>

**Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo pod w/w adresem w:**

- a) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- b) Przedmiar robót;
- c) Dokumentacja projektowa.

### **3. Termin realizacji zamówienia:**

Przewidywany termin wykonania przedmiotu zamówienia określa się od daty zawarcia umowy do zakończenia i odbioru robót budowlanych, z uwzględnieniem ewentualnych odbiorów robót poprawkowych w przypadku stwierdzenia wad podczas dokonywania odbioru końcowego zadania. Termin wykonania robót budowlanych określony w umowie z Wykonawcą dla zadania 1: **2 miesiące od dnia zawarcia umowy, dla zadania 2 i 3: 4 miesiące od podpisania umowy.** Z zastrzeżeniem, że obowiązki Inspektora Nadzoru wygasają wraz z wygaśnięciem okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonane roboty.

### **4. Kryteria wyboru oferty:**

- a. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych rabatów i upustów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z opisu przedmiotu zamówienia.

- b. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- c. **Kryterium oceny ofert: Cena brutto 100%. Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt (1% = 1 pkt)**
- d. **Ocenie podlega cena brutto łącznie**
- e. **Sposób obliczania wartości punktowej w kryterium Cena brutto:  $Cn/Cb \times 100$**

*Cn - najniższa oferowana cena brutto ofert nie odrzuconych*

ilość punktów = \_\_\_\_\_ x 100

*Cb - cena brutto badanej oferty*

- f. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wybranymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert w zakresie prawnie dozwolonym.
- g. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru, podpisując umowę, której wzór stanowi załącznik do niniejszego Zapytania.
- h. Zamawiający, w przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych cenach, wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, wyznaczając termin na ich złożenie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- i. Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania, jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

#### 5. Inne istotne warunki zamówienia:

1) **Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia:**

a) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób (**załącznik nr 4 do Zapytania**), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami;

- **Inspektor nadzoru w specjalności budowlanej** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: **uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)
- **Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: **uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

- 2) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty przesłane drogą pocztową będą rozpatrywane wyłącznie wtedy gdy wpłyną do siedziby Zamawiającego w określonym terminie.
- 4) Wzór umowy jest częścią zapytania ofertowego i stanowi informację na jakich warunkach Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który zostanie wybrany.
- 5) Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.

#### 6. Sposób przygotowania oferty.

1) **Oferta musi zawierać:**

- a) ofertę cenową, zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 2** do Zapytania;

- b) Oświadczenie potwierdzające posiadanie wymaganego doświadczenia i dysponowania osobami zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 3** do Zapytania;
  - c) Oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 3** do Zapytania;
  - d) Pełnomocnictwo - Jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności.
  - e) Wykaz osób potwierdzający spełnienie warunku **złącznik nr 4**
  - f) **kopie uprawnień budowlanych** do kierowania robotami budowlanymi, poświadczonych za zgodność z oryginałem osoby/osób, która/które będzie/będą uczestniczyć w realizacji zamówienia **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - g) kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osoby przewidzianej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru (ważne na dzień złożenia oferty) – potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”.
- 2) Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a liczba stron wpisana do formularza oferty. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, które nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
- 3) **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

#### 7. Miejsce i termin złożenia ofert.

Oferty można składać w następujący sposób:

1. drogą elektroniczną na adres e-mail: **oferty@maslow.pl** lub,
2. faxem: **41/ 311 00 61** lub,
3. Drogą pocztową lub osobiście na adres:

**Urząd Gminy Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów** w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta cenowa na Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego - NR BiGP.271.33.2023.KK**”

Oferty należy składać **do dnia 04.05.2023 r., do godz. 12:00**, (decyduje data wpływu)

**Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odrzucone.**

#### 8. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.

Sprawy techniczne: Katarzyna Kaleta-Borowiec, 41 311 00 93

Sprawy formalne: Andrzej Bartosz, 41 311 00 86, e-mail: zamowienia.publiczne@maslow.pl

#### 9. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – wzór umowy
- Załącznik nr 2 – oferta cenowa
- Załącznik nr 3 – oświadczenie o spełnieniu warunków
- Załącznik nr 4 – wykaz osób

**Z up. Wójta Gminy Masłów  
Kierownik Referatu  
Budownictwa i Gospodarki  
Przestrzennej**

**/-/ mgr inż. Dariusz Korczyński**

.....  
(podpis Wójta Gminy lub osoby upoważnionej)