

Protokół nr 4/2023
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i
Rolnictwa
w dniu 24.04.2023r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Pan Ryszard Filipowicz - przewodniczący komisji,
Pan Janusz Obara- członek komisji.
Pan Zenon Pedrycz- członek komisji
Pani Bernarda Komorowska - członek komisji
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W obradach Komisji uczestniczyli również:

Pan Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów
Pan Zbigniew Zagdański – sekretarz Gminy Masłów
Pan Robert Szechnicki - skarbnik Gminy Masłów
Pani Anna Kucmin – kierownik referatu RGKiOŚ
Pan Dariusz Korczyński – kierownik referatu BiGP
Pani Aneta Kułak – kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
Pani Edyta Hrabaszcz - inspektor ds. gospodarki gruntami
Pan Damian Maleszak - urbanista
Pan Rafał Kozieł - urbanista Masterplan
Mieszkaniec/Gość

Proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
- 5) Informacja Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotycząca komunalizacji działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi
- 6) Projekt uchwały:
 - a) w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie gminy Masłów – obszar nr 1
 - b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów
 - c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie gminy Masłów.
 - d) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów
 - e) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów

- f) w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych
 - g) zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/301/05 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom w obrębie Masłów Pierwszy, w miejscowości Masłów Pierwszy, gmina Masłów
 - h) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
 - i) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029
- 7) Zajęcie stanowiska w sprawie wykupu gruntów stanowiących część działki nr 164/4 i 164/2 pod potrzeby drogi w Domaszowicach.
- 8) Sprawy inne
- 9) Zakończenie obrad

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **24 kwietnia** o godzinie **14:00** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji ds. Inwestycji
- Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy.

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Ryszard Filipowicz, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu uczestniczyło 4 radnych z 4 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska
NIEOBECNI (0)

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa – Pan Ryszard Filipowicz poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole. Komisja, w głosowaniu przyjęła protokół z posiedzenia poprzedniej komisji.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska
NIEOBECNI (0)

Ad.5. Informacja Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotycząca komunalizacji działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Temat referowała Pani Edyta Hrabaszcz – inspektor ds. gospodarki gruntami, która szczegółowo omówiła tematykę zadania.

Komunalizacja dotyczy działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Karty i spisy inwentaryzacyjne zostaną przedstawione do wiadomości Radzie Gminy, a następnie wyłożone do publicznej wiadomości na okres 30 dni. Po tym okresie dokumenty te zostaną złożone do Wojewody Świętokrzyskiego wraz z wnioskiem o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie przez Gminę Masłów z mocy prawa własności działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Wniosek Komisji:

Komisja wnioskuję o przyjęcie do wiadomości i zaakceptowanie przez Radę Gminy materiałów przygotowanych do komunalizacji, które zostaną wyłożone do publicznej wiadomości na okres 30 dni. Po tym okresie dokumenty te zostaną złożone do Wojewody Świętokrzyskiego wraz z wnioskiem o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie przez Gminę Masłów z mocy prawa własności działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Głosowano w sprawie:

Informacja Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotycząca komunalizacji działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **przygotowała** informację dotyczącą komunalizacji działek nr 308/2, 331, 470, 471, 748 położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.

Ad. 6. Projekt uchwały:

Ad.6a. w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie gminy Masłów – obszar nr 1

Temat referowali: Pan Dariusz Korczyński kierownik referatu BiGP oraz Pan Damian Maleszak urbanista, którzy szczegółowo omówili tematykę uchwały.

Projekt uchwały dotyczy dwóch obszarów dla których plany mogą być przyjmowane etapowo. Przedmiotowa zmiana planu dotyczy obszaru nr 1, obejmującego część działki o numerze ewid. 344/1 i ma na celu zmianę przeznaczenia terenów rolniczych na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości.

Plan wyznacza nowe tereny pod zabudowę z bezpośrednim dostępem do dróg publicznych. Istniejący układ komunikacyjny umożliwi połączenia piesze, kołowe oraz rowerowe. Przy sporządzeniu projektu dokumentu uwzględniono warunki terenowe oraz możliwość rozbudowy istniejącej infrastruktury technicznej. Oceniono, że położenie obszaru objętego opracowaniem daje możliwość rozwoju zabudowy z uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej i możliwości realizacji uzbrojenia terenu.

Procedowany plan miejscowy pozostaje w zgodzie z wynikami analizy Rady Gminy Masłów w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów.

Z Prognozy skutków finansowych wynika, że realizacja ustaleń planu nie będzie generowała kosztów które obciążą budżet gminy w wyniku realizacji zadań własnych w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz, że realizacja ustaleń planu może wygenerować dochód zasilający budżet gminy z tytułu podatku od nieruchomości oraz tzw. „renty planistycznej”.

Głosowano w sprawie:

w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie gminy Masłów – obszar nr 1

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzezinki na terenie gminy Masłów – obszar nr 1.

Ad.6b. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów

Temat przedstawili: Pan Dariusz Korczyński kierownik referatu BiGP oraz Pan Rafał Kozieł urbanista Masterplan, którzy szczegółowo omówili tematykę uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych

Obszar objęty zmianą planu zamierza się przeznaczyć na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości objętych zmianą planu.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów

Ad.6c. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie gminy Masłów.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Rafał Kozieł – urbanista Masterplan, który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych.

Obszar objęty zmianą planu zamierza się przeznaczyć na cele zabudowy produkcyjnej i usługowej zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości objętych zmianą planu.

Głosowano w sprawie:

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie gminy Masłów.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie gminy Masłów.

Ad.6d. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów

Temat referowała Pan Rafał Koziół – urbanista Masterplan – który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych

Obszar objęty zmianą planu zamierza się przeznaczyć na cele zabudowy produkcyjnej i usługowej zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości objętych zmianą planu.

Głosowano w sprawie:

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa na terenie gminy Masłów.

Ad.6e. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów;

Temat referowała Pan Rafał Koziół – urbanista Masterplan – który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Zmianą nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów dokonana zostanie aktualizacja polityki przestrzennej w zakresie lokalizacji terenów inwestycyjnych związanych z rozwojem zabudowy produkcyjnej i usługowej.

Tereny te wzbogają ofertę inwestycyjną gminy Masłów.

Głosowano w sprawie:

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów

Ad.6f. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Temat referowała Pani Anna Kucmin – kierownik referatu RGKiOŚ, która szczegółowo omówiła tematykę uchwały.

Celem zmiany uchwały jest wskazanie szczegółowego sposobu określania przez Radę Gminy wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych.

Głosowano w sprawie:

w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych

Wyniki głosowania

ZA: 4 PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych

Ad.6g. zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/301/05 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom w obrębie Masłów Pierwszy, w miejscowości Masłów Pierwszy, gmina Masłów

Temat referowała Pani Anna Kucmin – kierownik referatu RGKiOŚ, która szczegółowo omówiła tematykę uchwały.

Ulica Leśna oznaczona jako działka nr 61/1 i 61/3 geodezyjnie w całości znajduje się w obrębie ewidencyjnym Masłów Pierwszy, Nieruchomości usytuowane wzdłuż ul. Leśnej, znajdują się w dwóch obrębach geodezyjnych : obręb Masłów Pierwszy i obręb Dąbrowa.

Nadanie nazwy i nowa numeracja uporządkuje ewidencję adresów nieruchomości usytuowanych wzdłuż tej ulicy, w tym przypadku po jednej stronie dla sołectwa Masłów Pierwszy i po drugiej stronie dla sołectwa Dąbrowa.

Głosowano w sprawie:

w zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/301/05 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom w obrębie Masłów Pierwszy, w miejscowości Masłów Pierwszy, gmina Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 4 PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/301/05 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom w obrębie Masłów Pierwszy, w miejscowości Masłów Pierwszy, gmina Masłów.

Ad.6h. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej, dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Wyniki głosowania

ZA: 4 PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

Ad.6i. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikają ze zmian wprowadzonych do uchwały budżetowej.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029;

Wyniki głosowania

ZA: 4 PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029.

Ad.7. Zajęcie stanowiska w sprawie wykupu gruntów stanowiących część działki nr 164/4 i 164/2 pod potrzeby drogi w Domaszowicach.

Temat referowała Pani Edyta Hrabaszcz -inspektor do spraw gospodarki gruntami.

W sprawie zajęcia stanowiska w sprawie wykupu gruntów stanowiących część działki nr 164/4 i 164/2 pod potrzeby drogi w Domaszowicach głos zabrał Wójt Tomasz Lato informując, że sprawa toczy się od 2016 roku. Dotyczy drogi za kaplicą w Domaszowicach. Droga ta jest zbyt wąska i niezbędne jest odkupienie części działek od właścicieli posesji. Właściciele działki 164/2 są gotowi odsprzedać swoją część działki pod drogę, 203 m², za kwotę z operatu - 135 zł/m², natomiast właściciele działki nr 164/4 za swoją część działki - 76 m² znajdujące się za płotem żądają 250

zł/m². Odbyło się 17 spotkań w tej sprawie. W przypadku jeżeli gmina nie wykupi na ich warunkach właściciele zagrozili że teren zostanie zagrodzony. Gmina nie może podzielić działki z urzędu ponieważ teren ten w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest na drogę wewnętrzną.

Głosowano wnioszek w sprawie:

w sprawie wyrażenia zgody na wykup gruntów stanowiących część działki nr 164/4 i 164/2 pod potrzeby drogi w Domaszowicach.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Jan Filipowicz, Bernarda Komorowska, Janusz Obara

PRZECIW (1)

Zenon Pedrycz

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0):

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykup gruntów stanowiących część działki nr 164/4 i 164/2 pod potrzeby drogi w Domaszowicach.

Ad.8. Sprawy inne

W sprawach innych Radni poruszyli temat rezygnacji Pani Anety Januchty z pełnienia funkcji dyrektora w szkole podstawowej w Mącholicach Kapitulnych. Obecnie jest przygotowywany konkurs na to stanowisko.

Ad.9. Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Ryszard Filipowicz podziękował za udział w Komisji i o godzinie **17.48** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Marta Jarosz

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
/-/ Ryszard Filipowicz