

**Protokół nr 7/2023**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i**  
**Rolnictwa**  
**w dniu 28.08.2023r.**

**W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:**

Pan Ryszard Filipowicz - przewodniczący komisji,  
Pan Janusz Obara- członek komisji.  
Pan Zenon Pedrycz- członek komisji  
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**W obradach Komisji uczestniczyli również:**

Pan Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów  
Pan Zbigniew Zagdański – sekretarz Gminy Masłów  
Pan Robert Szechnicki - skarbnik Gminy Masłów  
Pani Ewelina Dąbrowska – referent referatu BiGP  
Pani Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ

**Proponowany porządek obrad:**

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
- 5) Projekt uchwały:
  - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
  - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023–2029;
  - c) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych nr ewid. 243 i 245 położonych w Woli Kopcowej stanowiących własność Gminy Masłów;
  - d) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza
  - e) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza
- 6) Sprawy inne
- 7) Zakończenie obrad.

### **Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **28 sierpnia 2023 r.** o godzinie **14:30** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy.

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Ryszard Filipowicz, który otworzył posiedzenie.

### **Ad. 2. Stwierdzenie quorum.**

W posiedzeniu uczestniczyło 3 radnych z 4 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

### **Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.**

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie porządku obrad.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

### **Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji**

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa – Pan Ryszard Filipowicz poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole. Komisja, w głosowaniu przyjęła protokół z posiedzenia poprzedniej komisji.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

## **Ad. 5. Projekt uchwały:**

### **Ad.5a. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy**

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej, dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów.

#### **Głosowano w sprawie:**

W sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji:**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

### **Ad.5b. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029**

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikają ze zmian wprowadzonych do uchwały budżetowej.

#### **Głosowano w sprawie:**

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029

### **Ad.5c. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych nr ewid. 243 i 245 położonych w Woli Kopcowej stanowiących własność Gminy Masłów.**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Anna Kucmin, kierownik referatu RGKiOŚ, która szczegółowo omówiła tematykę uchwały.

Służebność przesyłu to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy.

Właścicielem działek pozostaje Gmina Masłów, natomiast służebność jest prawem polegającym na korzystaniu przez przedsiębiorcę z nieruchomości na warunkach określonych w stosownej umowie.

**Głosowano w sprawie:**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych nr ewid. 243 i 245 położonych w Woli Kopcowej stanowiących własność Gminy Masłów.

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

**Wniosek Komisji:**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych nr ewid. 243 i 245 położonych w Woli Kopcowej stanowiących własność Gminy Masłów.

**Ad.5d. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Anna Kucmin, kierownik referatu RGKIOŚ, która szczegółowo omówiła tematykę uchwały.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości zaznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 114/20, 114/21, 114/21, 114/22, 114/34, 114/46, 114-48, 114/54, 114/57 położonych w Barczy. Działki stanowią własność Gminy Masłów i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości. Przedmiotowe nieruchomości nie są wykorzystywane przez Gminę i nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Mogą być zbyte jako nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

**Głosowano w sprawie:**

wyrażenia zgody zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

**Wniosek Komisji:**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa opiniuje **pozytywnie** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza

**Ad.5e. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Anna Kucmin, kierownik referatu RGKiOŚ, która szczegółowo omówiła tematykę uchwały.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie 13 nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie nr: 114/13, 114/19, 114/25, 114/ 26, 114/33, 114/36, 114/41, 114/47, 114/50, 114/63, 114/65, 114/69, 114/71 położonych w Barczy.

Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania wystąpili właściciele nieruchomości przyległych. Przedmiotowe nieruchomości nie są wykorzystywane przez Gminę, nie posiadają też bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

**Głosowano w sprawie:**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

**Wniosek Komisji:**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza

**Ad.6. Sprawy inne**

W sprawach innych poruszony został temat podjęcia uchwały o odszkodowaniach i reparacjach wojennych oraz o pomniku, jaki powinien się znaleźć na terenie Gminy Masłów, który by upamiętniał ofiary II wojny światowej. Kolejny temat dotyczył komunikacji miejskiej na terenie Gminy Masłów, czy będzie dofinansowanie do busów na 2024 r. Radni rozmawiali również o awarii na terenie Hotelu Ameliówka. Było też zapytanie odnośnie gazu w Masłowie Pierwszym i Dąbrowie. Na ten moment po kontakcie z gazownią wstrzymane są wszystkie inwestycje dotyczące przyłączenia gazu.

**Ad.7. Zakończenie obrad**

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Ryszard Filipowicz podziękował za udział w Komisji i o godzinie **16:33** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Protokolant: Emilia Pokrzywińska**

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa  
/-/ Ryszard Filipowicz