

Protokół nr 9/2023
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
w dniu 20.10.2023r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Pan Ryszard Filipowicz - przewodniczący komisji,

Pan Janusz Obara- członek komisji.

Pan Zenon Pedrycz- członek komisji

Pani Bernarda Komorowska - członek komisji

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W obradach Komisji uczestniczyli również:

Monika Dolezińska -Włodarczyk – z-ca Wójta Gminy Masłów

Pan Zbigniew Zagdański – sekretarz Gminy Masłów

Pan Robert Szechnicki - skarbnik Gminy Masłów

Pan Dariusz Korczyński - kierownik BiGP

Pani Edyta Chrabąszcz - inspektor ds. gospodarki gruntami

Pani Karolina Zieja - pracownik referatu RGKiOŚ

Proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
- 5) Informacja Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotycząca komunalizacji działek nr 51, 52, 107, 119/1, 119/2, 170, 267, 269, 319, 340/1, 340/2, 340/3, 370/2, 428/2, 428/3, 465/2, 465/3, 567/1, 580/2, 627/2, 714/2, 746 i 747/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Brzezinki, stanowiących drogi.
- 6) Projekty uchwały:
 - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Masłów
 - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2020 –2029
 - c) w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- 7) Wyrażenie stanowiska w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Ciekotach, oznaczonej jako działka nr 237/2.
- 8) Wyrażenie stanowiska w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Dąbrowie, oznaczonej jako działka nr 438/2.
- 9) Sprawy inne.
- 10) Zakończenie obrad.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **20 października 2023 r.** o godzinie **14:00** odbyło się w trybie stacjonarym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji Inwestycyjnej
- Komisja Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy.

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Ryszard Filipowicz, który otworzył posiedzenie.

Ad.2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu uczestniczyło 4 radnych z 4 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

Ad.3. Przyjęcie porządku obrad.

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa – Pan Ryszard Filipowicz poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole. Komisja, w głosowaniu przyjęła protokół z posiedzenia poprzedniej komisji.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Ad.5. Informacja Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotycząca komunalizacji działek nr 51, 52, 107, 119/1, 119/2, 170, 267, 269, 319, 340/1, 340/2, 340/3, 370/2, 428/2, 428/3, 465/2, 465/3, 567/1, 580/2, 627/2, 714/2, 746 i 747/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Brzezinki, stanowiących drogi.

Temat przedstawiła Pani Edyta Hrabąszcz, inspektor ds. gospodarki gruntami. Sprawa dotyczy 23 działek położonych w miejscowości Brzezinki. Są to działki, które stanowią drogi. W sierpniu otrzymano decyzję Starosty, która orzekła, że działki te stanowią mienie gminne, a to pozwoliło na proces komunalizacji. Komisja przygotowała karty i spis inwentaryzacyjny, które zostaną złożone na okres 30 dni w Urzędzie, po tym okresie wysłany zostanie wniosek do Wojewody o uzyskanie decyzji, że działki stanowią już własność Gminy Masłów.

Ad.6. Projekt uchwały:

Ad.6a. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej, dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów.

Głosowano w sprawie:

W sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

Wyniki głosowania

ZA:4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

Ad.6b. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikają ze zmian wprowadzonych do uchwały budżetowej.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029

Ad.6c. W sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki. W przypadku, gdy środki pozyskane z opłat za gospodarowania odpadami są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi, Rada Gminy może postanowić w drodze uchwały o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami z dochodów własnych.

Głosowano w sprawie:

w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz, Bernarda Komorowska

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Ad.7. Wyrażenie stanowiska w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Ciekotach, oznaczonej jako działka nr 237/2.

Temat sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Ciekotach, oznaczonej jako działka nr 237/2 przedstawiła pani Karolina Zieja. Działka ta ma powierzchnię 1,71 ha. Jest to działka, gdzie obecnie znajduje się plac zabaw, boiska sportowe oraz świetlica. Od 2016 roku obowiązuje umowa użyczenia. W 2001 roku została podpisana umowa dzierżawy między Szklanym Domem a nowym dzierżawcą, gdzie na wydzielonej części uprawia pole. Umowa ta wygasa 01.07.2024r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o wykup tej części działki, pod działalność rolniczo-pszczelarską. Pani Monika Dolezińska-Włodarczyk- zastępca Wójta Gminy Masłów również zabrała głos w tej sprawie.

Głosowano w sprawie:

nie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Ciekotach, oznaczonej jako działka nr 237/2.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4) Ryszard Jan Filipowicz, Bernarda Komorowska, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa wyraziła jednogłośnie stanowisko odnośnie nie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Ciekotach, oznaczonej jako działka nr 237/2.

Ad.8. Wyrażenie stanowiska w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Dąbrowie, oznaczonej jako działka nr 438/2

Temat przedstawiła Pani Karolina Zieja. Jest to działka o powierzchni 34 ary. Część jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną a część pod tereny lasu. W ramach umowy z MZWiK w północnej części tej działki została zbudowana pompownia. Dodatkowo jest tam również ustanowiona służebność drogowa. Właściciel działki 439/4 wystąpił z wnioskiem o wykup części działki gminnej, która przylega do jego posesji w celu poszerzenia wjazdu i zwiększenia miejsca postojowego. Pani Monika Dolezińska-Włodarczyk- zastępca Wójta Gminy Masłów również zabrała głos w tej sprawie.

Głosowano w sprawie:

nie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Dąbrowie, oznaczonej jako działka nr 438/2.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4) Ryszard Jan Filipowicz, Bernarda Komorowska, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ(0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa wyraziła jednogłośnie stanowisko odnośnie nie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Masłów, położonej w Dąbrowie, oznaczonej jako działka nr 438/2.

Ad.9. Sprawy inne

Pan Ryszard Szymczuch poruszył temat mającego powstać węzła Cedzyna-Wola Jachowa. Z planu wynika, iż jadąc drogą w stronę miejscowości Bodzentyn trzeba będzie nadkładać kilometrów, a co za tym idzie po wybudowaniu tego węzła prawdopodobnie zwiększy się natężenie ruchu na ul. Łysogórskiej oraz w miejscowości Ciekoty i Wilków. Pan Szymczuch zasugerował, aby złożyć wnioski do KDDiA odnośnie tej sprawy.

Ad.10. Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Ryszard Filipowicz podziękował za udział w Komisji i o godzinie **15:11** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Emilia Pokrzywińska

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
/-/ Ryszard Filipowicz