

**Protokół nr 10/2023**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**  
**w dniu 27.11.2023r.**

**W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:**

Pan Ryszard Filipowicz - przewodniczący komisji

Pan Janusz Obara- członek komisji

Pan Zenon Pedrycz- członek komisji

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**W obradach Komisji uczestniczyli również:**

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Monika Dolezińska - Włodarczyk – z-ca Wójta Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański – sekretarz Gminy Masłów

Robert Szechnicki - skarbnik Gminy Masłów

Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ

Joanna Broniek - dyrektor Szkoły Podstawowej w Mącholicach Scholasterii

Aneta Kułak - kierownik GOPS

Agnieszka Borycka - kierownik referatu RPiRG

Katarzyna Rachtan - pełnomocnik ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych

Anna Kowalczyk – kierownik CUW

Proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
- 5) Projekt uchwały:
  - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
  - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023–2029
  - c) w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Domaszowice, gmina Masłów
  - d) w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów
  - e) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach - Scholasterii im. Stefana Żeromskiego
  - f) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza
  - g) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza
- 6) Sprawy inne.
- 7) Zakończenie obrad.

### **Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **27 listopada 2023 r.** o godzinie **13:00** odbyło się w trybie stacjonarym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji Inwestycyjnej
- Komisja Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy.
- Komisja Bezpieczeństwa.

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Ryszard Filipowicz, który otworzył posiedzenie.

### **Ad.2. Stwierdzenie quorum.**

W posiedzeniu uczestniczyło 3 radnych z 4 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

### **Ad.3. Przyjęcie porządku obrad.**

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie porządku obrad.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1)

Bernarda Komorowska

### **Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji**

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa – Pan Ryszard Filipowicz poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole. Komisja, w głosowaniu przyjęła protokół z posiedzenia poprzedniej komisji.

### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

## **Ad.5. Projekt uchwały:**

### **Ad.5a. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy**

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej, dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów.

#### **Głosowano w sprawie:**

W sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

#### **Wyniki głosowania**

ZA:3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji:**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

### **Ad.5b. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029**

Projekt uchwały przedstawił Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikają ze zmian wprowadzonych do uchwały budżetowej.

#### **Głosowano w sprawie:**

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029.

### **Ad.5c. W sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Domaszowice, gmina Masłów**

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Domaszowice przedstawiła Anna Kucmin. Z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy położonej w miejscowości Domaszowice, gmina Masłów zwrócili się właściciele tej ulicy. Proponowana nazwa brzmi „Na wzgórzu”. Zgodnie z przepisami prawa zostały przeprowadzone konsultacje społeczne, w wyniku których nie wpłynęła

żadna inna propozycja.

**Głosowano w sprawie:**

w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Domaszowice, gmina Masłów

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

**Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Domaszowice, gmina Masłów.

**Ad.5d. W sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów**

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa przedstawiła Anna Kucmin. Z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy położonej w miejscowości Wola Kopcowa, gmina Masłów zwrócili się właściciele tej ulicy. Proponowana nazwa brzmi „Strumykowa”. Zgodnie z przepisami prawa zostały przeprowadzone konsultacje społeczne, w wyniku których nie wpłynęła żadna inna propozycja.

**Głosowano w sprawie:**

w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

**Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów

**Ad.5e. W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach - Scholasterii im. Stefana Żeromskiego**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach-Scholasterii im. Stefana Żeromskiego przedstawiła Anna Kucmin. Dyrektor Szkoły Podstawowej w Mącholicach Scholasterii zwróciła się do Wójta Gminy Masłów z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie

kolejnej umowy najmu pod potrzeby prowadzenia schroniska młodzieżowego. Powierzchnia najmu to 357 m<sup>2</sup>. Umowa zawierana jest na okres 2 lat. Najemcą jest Starostwo Powiatowe w Kielcach. Schronienie w tym miejscu znalazło wiele rodzin z Ukrainy po wybuchu wojny. Obecnie nikt tam nie przebywa na stałe ale schronisko cieszy się dużym zainteresowaniem.

#### **Głosowano w sprawie:**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach-Scholasterii im. Stefana Żeromskiego.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach-Scholasterii im. Stefana Żeromskiego

#### **Ad.5f. W sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza przedstawiła Anna Kucmin. Projekt ten dotyczy kolejnych 3 nieruchomości stanowiących teren dawnej kolejki wąskotorowej. Wpłynęły oświadczenia od właścicieli nieruchomości, którzy wyrazili wolę wykupu tych nieruchomości. Będzie to przetarg ograniczony, działki te sąsiadują z dwóch stron z różnymi właścicielami. Kwota wykupu to 34,03 zł netto. Głos w tej sprawie zabrała również Pani Wójt Monika Dolezińska-Włodarczyk.

#### **Głosowano w sprawie:**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza.

### **Ad.5g. W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza przedstawiła Anna Kucmin . Projekt ten dotyczy siedmiu nieruchomości należących do terenów dawnej kolejki wąskotorowej. Sprzedaż będzie bezprzetargowa. Wpłynęły oświadczenia od właścicieli nieruchomości, którzy wyrazili wolę nabycia tych nieruchomości.

#### **Głosowano w sprawie:**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

#### **Wniosek Komisji**

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza.

### **Ad.6. Sprawy inne**

Pan radny Tomasz Ksel zadał pytanie odnośnie porozumienia z Centrum Medycznym Zdrowie odnośnie rabatu, jaki mieli dostawać mieszkańcy Gminy Masłów tj. 10%. Pan Wójt Tomasz Lato poinformował, że umowa obowiązuje do roku 2025.

### **Ad.7. Zakończenie obrad**

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Ryszard Filipowicz podziękował za udział w Komisji i o godzinie **16:14** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Protokolant: Emilia Pokrzywińska**

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa  
/-/ Ryszard Filipowicz