

Protokół nr 12/2023

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w dniu 18.12.2023r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Pan Ryszard Filipowicz - przewodniczący komisji,

Pan Janusz Obara- członek komisji,

Pan Zenon Pedrycz- członek komisji,

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W obradach Komisji uczestniczyli również:

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Robert Szechnicki - skarbnik Gminy Masłów

Dariusz Korczyński – kierownik referatu BiGP

Edyta Hrabaszcz – inspektor ds. gospodarki gruntami

Proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
- 5) Projekt uchwały:
 - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
 - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023-2029;
 - c) w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- 6) Sprawy inne.
- 7) Zakończenie obrad.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **18 grudnia** o godzinie **15:00** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- Komisji Budżetu i Finansów

- Komisji ds. Inwestycji

- Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Ryszard Filipowicz, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu uczestniczyło 3 radnych z 4 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa – Pan Ryszard Filipowicz poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole.

Komisja, w głosowaniu przyjęła protokół z posiedzenia poprzedniej komisji.

Głosowano w sprawie:

W sprawie przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

Ad.5. Projekt uchwały:

Ad.5a. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Temat referował Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów, który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zmiany uchwały budżetowej Gminy

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz,

NIEOBECNI (1) Bernarda Komorowska

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Masłów na 2024 rok

Ad.5b. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023-2029;

Temat referował Pan Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy, który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023-2029;

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz,

NIEOBECNI: (1) Bernarda Komorowska

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2023 – 2029

Ad. 5c. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Projekt przedstawiła pani Edyta Hrabaszcz- inspektor ds. gospodarki gruntami. Głos zabrał też Wójt Tomasz Lato, który przekazał, że uchwała ta jest uchwałą porządkującą sprawy związane ze zmianą ustawy dotyczącej sprzedaży gruntów, które są w użytkowaniu wieczystym.

W sierpniu była znowelizowana ustawa o gospodarce nieruchomościami. W tej chwili mamy 4 nieruchomości przekazane w użytkowanie wieczyste. Nieruchomość taka musi być zgodna z planem zagospodarowania, nie może być przeznaczona na cele publiczne, użytkownik wieczysty nie może mieć także żadnego zadłużenia.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ryszard Filipowicz, Janusz Obara, Zenon Pedrycz,

NIEOBECNI: (1) Bernarda Komorowska

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie

wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Ad.6. Sprawy inne

Pani sołtys Małgorzata Kozubek zadała pytanie odnośnie wywozu gabarytów w 2024 roku. Była zainteresowana czy odbiór odbywał się będzie 2 razy w ciągu roku jak było do tej pory, czy coś się zmieni. Pan Wójt Tomasz Lato poinformował, że do czasu obowiązywania umowy do czerwca 2024 z dotychczasową firmą, tj. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Mirosław Olejarczyk odbiór będzie jeden raz, zaś w kolejnym okresie będzie to zapewne jeszcze jeden odbiór. Wójt Tomasz Lato poinformował również, że od stycznia zmianie ulegnie numer konta na jakie mieszkańcy będą opłacać podatki i śmieci. Każda osoba fizyczna będzie miała indywidualne konto, odrębne dla podatków i śmieci.

Ad.7. Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Ryszard Filipowicz podziękował za udział w Komisji i o godzinie **16:07** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Emilia Pokrzywińska

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
/-/ Ryszard Filipowicz