

## UCHWAŁA LXIX/712/2024

### Rady Gminy Masłów

z dnia 28 marca 2024 roku

w sprawie obniżenia wysokości stawki podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U z 2023r ze zm.) i art. 5 ust. 2-4 oraz art. 20 b, art. 20c i art. 20d ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. ze zm.) oraz rozporządzeniu Komisji UE Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz.U.U.E.L.2023.2831).

**RADA GMINY**, uchwala co następuje:

#### § 1

Obniża się stawkę podatku od nieruchomości obowiązującą na terenie Gminy Masłów

1. od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż – 0,51 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
2. od budynków lub ich części:
  - a) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż – 12,10 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

#### § 2

1. Jeżeli stawka, o której mowa w §1 pkt.1 i 2 dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż i budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż stanowi pomoc publiczną, to jest stosowana, jako pomoc *de minimis* na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji UE Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz.U.U.E.L.2023.2831);
2. Podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* na podstawie niniejszej uchwały jest zobowiązany przedstawić:
  - a) wszystkie zaświadczenia o wielkości otrzymanej pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie, albo oświadczenia o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w ciągu trzech minionych lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

- b) informacje określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz.U. z 2024 r. poz.40 )

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

### § 4

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2024r.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów

Piotr Zegadło

## Uzasadnienie

Obniżona stawka podatku od nieruchomości, w odniesieniu do gruntów i budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż obowiązuje na terenie gminy Masłów od kilku lat. Poprzednio była ona jednym ze składników głównej uchwały o stawkach podatku od nieruchomości.

Rada Gminy Masłów, uchwalając stawki podatku od nieruchomości na 2024r nie miała możliwości obniżenia stawki, ponieważ Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013r.). straciło moc obowiązującą i na dzień uchwalania uchwał podatkowych nie było nowego rozporządzenia w tej sprawie.

W sytuacji, kiedy Komisja Europejska ogłosiła w dzienniku urzędowym Unii Europejskiej nowe Rozporządzenie z 13 grudnia 2023r w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz.U.U.E.L.2023.2831), Rada Gminy Masłów ma możliwość uchwalenia przedmiotowej uchwały. Dodatkowo, podatnik posiadający składniki podatku zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania produktów z przemiału zbóż złożył do Wójta Gminy Masłów wniosek w sprawie obniżenia przedmiotowej stawki podatku.

Zapisy tej uchwały w żaden sposób nie naruszają zapisów uchwały Nr LXV/653/2023 Rady Gminy Masłów z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok, ponieważ dotyczą szczegółowo określonych gruntów, jako wyjątku od ogólnych stawek podatku.

Projekt uchwały zgodnie z art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie, celem zaopiniowania pod względem zgodności z Rozporządzeniem Komisji Europejskiej (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

Otrzymano opinię z zaleceniami wprowadzenia do zapisów uchwały przepisów umożliwiających skuteczne jej nadzorowanie i monitorowanie przez organ podatkowy oraz informacji określonych w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis*. Zalecenia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zostały wprowadzone do projektu przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów  
Piotr Zegadło