

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa zamierzenia budowlanego: **BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ**

Adres i kategoria obiektu: **DĄBROWA GM. MASŁÓW**
KATEGORIA OBIEKTU – III

Jednostka ewid: **MASŁÓW / DĄBROWA / NR EWID. DZ. 735/18,**
735/11, 737/27, 737/10, 739/15, 739/8

Inwestor: **GMINA MASŁÓW**
UL. SPOKOJNA
26-001 MASŁÓW

Arch. i konstrukcja:



mgr inż. Marek Liwocha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach:
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konst. - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16

Inst. Elektryczne:

mgr inż. Marek Liwocha
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń
SWK/0108/PBE/16

Kielce, kwiecień 2024

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa zamierzenia budowlanego: BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ

Adres i kategoria obiektu: DĄBROWA GM. MASŁÓW
KATEGORIA OBIEKTU – III

Jednostka ewid: MASŁÓW / DĄBROWA / NR EWID. DZ. 735/18, 735/11,
737/27, 737/10, 739/15, 739/8

Inwestor: GMINA MASŁÓW
UL. SPOKOJNA
26-001 MASŁÓW

Spis zawartości: - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI,
- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA,

Projektant:


Inga Izabela Marciniak
Uprawnienia budowlane w specjalnościach:
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konstr - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16

.....

Kielce, kwiecień 2024

OPIIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki

Dąbrowa gm. Masłów nr ewid. gruntu 735/18, 735/11,

737/27, 737/10, 739/15, 739/8

Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora,
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- Pomiary inwentaryzacyjne na gruncie,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414, tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).

Charakterystyka działki:

Przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym w miejscowym planie symbolem **UP – tereny usług publicznych**.

Wjazd na działkę z drogi gminnej KDW4.

Działka przewidziana pod inwestycję ma kształt prostokąta, jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej.

Stan infrastruktury technicznej: dostęp do drogi publicznej, sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.

Nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej – grunt oznaczonych jako użytki Bi.

Charakterystyka projektowanej inwestycji:

Na działce przewiduje się budowę budynku altany rekreacyjnej w/g projektu indywidualnego.

Projektowana inwestycja i jej parametry spełniają wymogi obowiązującego planu:

- wskaźnik powierzchni zabudowy max. 60% – jest 14,8 %;
- min. wskaźnik intensywności zabudowy 0,01 – jest 0,15
- max. wskaźnik intensywności zabudowy 0,8 – jest 0,15
- wysokość budynku do 7,0 m – jest 4,45 m.
- kąt nachylenia dachu 20-45 ° - jest 35 °;
- powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki – jest 50 %.

Analiza obszaru oddziaływania inwestycji:

Analizę przeprowadzono w oparciu o: Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1225), Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1693), Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zmianami). Przedsięwzięcie obejmuje prace budowlane ingerujące nieznacznie w środowisko naturalne, ingerencja jest ograniczona do rejonu inwestycji ABCD-A.

Realizacja wykopów nie wpłynie na naruszenie stosunków wodnych zarówno na terenie działki inwestora, jak również na sąsiednich działkach.

Na etapie budowy (realizacji) inwestycji nastąpi wpływ przedsięwzięcia na środowisko związany z prowadzeniem procesu budowlanego: naruszenie wierzchnich warstw gleby w związku z posadowieniem fundamentów oraz emisja hałasu i pyłów w związku z dojazdem samochodów dostarczających materiały i elementy konstrukcji.

Dokonano analizy zacienienia i nasłonecznienia budynków na sąsiedniej działce. Uwzględniając istniejący rozstaw pomiędzy projektowanym budynkiem, a sąsiednimi budynkami należy stwierdzić, że lokalizacja projektowanego budynku nie powoduje zacienienia sąsiednich budynków mieszkalnych.

Budowa nie stwarza też zagrożenia dla obiektów sąsiadujących i ludzi.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje teren oznaczony na planie zagospodarowania działki ABCD-A.

Dane liczbowe dla bud. altany rekreacyjnej:

Powierzchnia zabudowy	22,77	m2
Powierzchnia użytkowa	22,00	m2
Kubatura	66,00	m3

Bilans terenu w granicach opracowania ABCD-A:

Powierzchnia zabudowana	220,00	m2
Powierzchnia dróg i chodników	520,00	m2
Powierzchnia zieleni, upraw	740,00	m2
Razem	1480,00	m2

Udział powierzchni biologicznie czynnej stanowi 50 % powierzchni działki, wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi 14,8 %, wskaźnik intensywności zabudowy 0,15 – spełnione są warunki zawarte w ustaleniach miejscowego planu.

Uzbrojenie terenu:

- odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy;
- woda – nie dotyczy;
- energia elektryczna – z istniejącego budynku świetlicy.

Zagospodarowanie działki:

Projektowane budynki i urządzenia z nimi związane usytuowano jak na załączonym

rysunku projektu zagospodarowania działki.

Wjazd na działkę z drogi KDW4.

Dojście do budynku i dojazd wyłożone kostką brukową.

Grunt z wykopów będzie wykorzystany przy budowie, a także niewielkie ilości rozplantowane zostaną na działce inwestora.

Nie zostanie zakłócony naturalny spływ wód powierzchniowych.

Teren wolny od zabudowy i komunikacji wykorzystany będzie do obsadzenia zielenią izolacyjną wysoką i niską ozdobną.

Wody opadowe zagospodarowane zostaną w obrębie działki inwestora.

Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Budynki i urządzenia z nimi związane winny być wykonane w sposób zapewniający w razie pożaru:

- nośność konstrukcji;
- ograniczenie rozprzestrzeniania ognia;
- ograniczenie rozprzestrzeniania dymu;
- możliwość ewakuacji ludzi.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL IV.

W budynku brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem, stanowi jedną strefę pożarową.

Wydzielenia pożarowe nie są wymagane.

Charakterystyka ekologiczna:

Projektowany budynek nie będzie miał negatywnego wpływu na istniejące środowisko

przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Odpady stałe będą gromadzone w pojemnikach na śmieci znajdujących się w odpowiednio do tego celu przygotowanym miejscu – obudowie na pojemniki na śmieci, a następnie wywożone na wysypisko śmieci, segregowane i utylizowane przez odpowiednie służby komunalne.

Ze względu na mieszkalny charakter obiektu, inwestycja nie będzie źródłem trujących gazów, płynów, hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych mogących wpływać negatywnie na użytkowanie terenów sąsiednich.

Projektowany budynek nie będzie również wpływał negatywnie na budynki i działki sąsiednie pod względem zacienienia.

Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowe na własną działkę.

Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.


Działka objęta opracowaniem nie podlega ochronie konserwatora zabytków.

Teren położony jest poza obszarami Natura 2000, a inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000.

Działka przewidziana pod inwestycję leży w obrębie strefy „C” Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – projektowana inwestycja spełnia wymogi z tego wynikające.

Wszystkie roboty budowlano – instalacyjne należy wykonać zgodnie z projektami branżowymi pod kierownictwem osoby posiadającej wymagane uprawnienia.

Projektował:


mgr inż. Marcin Liwocha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konstr. - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16

Kielce, kwiecień 2024

OPINIA

dotycząca geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego.

Inwestor : **Gmina Masłów**
ul. Spokojna 2
26-001 Masłów

Adres budowy : Dąbrowa gm. Masłów nr działki 735/18, 735/11, 737/27, 737/10, 739/15,
739/8

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania opinii .

Przedmiotem opracowanej opinii jest zbadanie podłoża gruntowego w miejscu usytuowania altany rekreacyjnej na działce w miejscowości Dąbrowa.

1.2. Zakres opracowania :

- oględziny i badania własne;
- badania makroskopowe gruntu w miejscu projektowanego posadowienia obiektu.

1.3. Cel opracowania opinii :

- ustalenie rodzajów warunków gruntowych;
- określenie nośności i stateczności podłoża gruntowego;
- określenie oddziaływania wód gruntowych na projektowany obiekt.

1.4. Materiały wykorzystane przy opracowaniu opinii :

- oględziny i badania własne;
- normy budowlane - PN-86/B-0480 klasyfikacja gruntów
- PN-81/B-030020 posadowienia bezpośrednie;
- poradnik majstra budowlanego – wydanie piąte uzupełnione i poprawione Arkady Warszawa 1992 roku.
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. nr 126/98 poz.839/.

2. Stan istniejący :

Usytuowanie budynku altany jako lokalizacja nowej zabudowy będzie zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dokonano oględzin i makroskopowego rozpoznania gruntu, które polegało na ustaleniu rodzaju i jego zasadniczej charakterystyki.

Z wykonanych badań wynika, że występują proste warunki gruntowe:

- do poziomu 0,30 m poniżej poziomu terenu występują piaski gliniaste;
- od poziomu 0,30 do 2,00 m poniżej terenu występują grunty spoiste morenowe skonsolidowane.
- do poziomu posadowienia ław fundamentowych nie stwierdzono wód gruntowych;
- wytrzymałość gruntu w granicach 0,15 – 0,25 Mpa

Dane wynikające z badań gruntu, nie stanowią przeciwwskazań do realizacji przedmiotowego obiektu.

Powyższe dane powinny być sprawdzone i potwierdzone przez kierownika budowy przy wykonywaniu robót ziemnych pod projektowany budynek.

Zgodnie z Rozporządzeniem ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Dz. U, Nr 126/98 pkt 7 – obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Obiekty o prostej konstrukcji – maksymalne obciążenia na ściany budynków nie przekracza 100kN/m.

Opracował:

mgr inż. Marcin Liwocha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach:
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konstr. - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16

INFORMACJA


DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

dla inwestycji polegającej na budowie budynku altany w miejscowości
Dąbrowa nr ewid. gruntu 735/18, 735/11, 737/27, 737/10, 739/15, 739/8

INWESTOR: Gmina Masłów
ul. Spokojna 2
26-001 Masłów

Informację sporządził:


mgr inż. Marcin Liwocha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach:
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konstr. - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16


mgr inż. Marek Liwocha
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń
SWK/0108/PBE/16

Teren budowy znajduje się w miejscowości Dąbrowa.

Plac budowy będzie zasilony w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia.

Przedmiotem opracowania jest organizacja budowy wraz z zapleczem budowy. Zaplecze dla potrzeb budowy zlokalizowane będzie na terenie działki inwestora.

Informacja o Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie budynku stanowi wytyczne, z którymi będą zapoznani wszyscy uczestnicy procesu realizacji inwestycji w celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie wszystkich jej uczestników.

Stosowanie jak i bezwzględne przestrzeganie postanowień niniejszego planu ma na celu zapewnienie bezpiecznej realizacji inwestycji.

Projektowany budynek altany jest parterowy.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje również budowę przyłącza energetycznego.

Projekt organizacji robót

Plac budowy:

Rozpoczęcie robót nastąpi po przejęciu placu budowy przez Wykonawcę.

Na placu zostaną wyznaczone miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych oraz wykonane tymczasowe sieci, oświetlenie i drogi.

Przy wejściu na plac budowy w widocznym miejscu zostanie umieszczona, zgodnie z obowiązującymi przepisami, tablica informacyjna budowy.

Zaplecze budowy:

Planowane zaplecze zlokalizowane będzie na placu budowy. W skład zaplecza budowy wchodzić będzie zaplecze socjalne dla pracowników produkcyjnych (szatnia, umywalka, w.c. pomieszczenie do spożywania posiłków oraz magazyn na podręczne narzędzia i materiały).

Zaplecze budowy będzie użytkowane zgodnie z przepisami bhp i ppoż.

Materiały, które nie wymagają specjalnej ochrony przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi będą składowane na wydzielonych placach składowych.

Materiały i urządzenia wymagające ochrony przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, będą przechowywane w kontenerach stalowych.

Przewiduje się skład w niewielkich ilościach materiałów takich jak: piasek, kruszywo budowlane.

Zagrożenia, ocena ryzyka, środki zapobiegawcze:

Lista stanowisk występujących na budowie:

betoniarz - zbrojarz, cieśla, monter konstrukcji, spawacz, elektromonter, operator maszyn budowlanych, kierowca.

Specyfikacja zagrożeń dla w/w stanowisk:

- upadek ludzi i przedmiotów z wysokości,
- zachłapanie, zaproszenie oczu,
- upadek człowieka lub przedmiotu do wykopu,
- przysypanie urobkiem,
- porażenie prądem,
- zatrucie gazami w wykopach lub studniach,
- oparzenia przy spawaniu,
- kontakt z substancjami chemicznymi,
- oparzenia i naświetlenie oczu,
- wybuch gazu,
- hałas, wibracja,
- kolizje drogowe, potrącenia, najechania,

Ocena ryzyka, wykaz prac szczególnie niebezpiecznych oraz środki zapobiegawcze - będą opracowane zgodnie z obowiązującą procedurą.

Zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych

W przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnych, nagłych wypadków lub zagrożenia ludzi lub mienia, postępowanie będzie prowadzone zgodnie z wymogami systemu bezpieczeństwa i higieny pracy wg PN - N - 18001 (procedura SP2-29-01 „Gotowość i

reagowanie na wypadki i awarie")

W razie występowania wypadków przy pracy, poszkodowanemu zostanie udzielona niezwłocznie pierwsza pomoc, ustalone zostaną przyczyny i okoliczności wypadu oraz sporządzona zostanie dokumentacja powypadkowa. Miejsce zdarzenia zostanie zabezpieczone w celu umożliwienia przeprowadzenia ustalenia okoliczności i przyczyn.

W przypadku wystąpienia w/w sytuacji natychmiast zostanie powiadomiony o nich inwestor oraz odpowiednie służby.

Roboty będą wykonywane zgodnie z wymogami bhp i ppoż.

Pracownicy zostaną wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną zgodnie z wymogami Polskich Norm w tym zakresie.

Plac budowy będzie zaopatrzony w apteczki pierwszej pomocy w zależności od potrzeb.

Pierwszej pomocy udzielać będą przeszkoleni pracownicy, których nazwiska zostaną umieszczone w widocznym miejscu.

W celu eliminowania potencjalnych zagrożeń, przed przystąpieniem do realizacji pracy zostaną szacowane ryzyka występowania zagrożeń oraz zalecone działania, które będą podejmowane w celu zmniejszenia występowania ryzyka.

Przed dopuszczeniem do pracy każdy pracownik zostanie poddany udokumentowanym szkoleniom wstępnym ze szczególnym uwzględnieniem działań zmniejszających ryzyka na swoim stanowisku.

Strefy niebezpieczne na placu budowy będą wyznaczone oraz odpowiednio oznakowane. Teren placu budowy zostanie ogrodzony, w miejscu stwarzającym potencjalne zagrożenie dla osób postronnych, ogrodzenie z siatki o wys. 1,50 m na słupkach stalowych.

Za BHP na terenie budowy ponosi odpowiedzialność Kierownik Budowy będący przedstawicielem inwestora.

Kierownik Budowy będzie posiadał aktualne „Karty szkoleń na stanowisku pracy” dla wszystkich własnych pracowników, protokoły kontroli stanowiskowych i inspekcyjnych, tabele norm przydziału: odzieży, obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej, środków czystości; wystąpienia, nakazy oraz wszelkie inne decyzje zewnętrznych organów kontrolnych.

Przed przystąpieniem do pracy wszyscy pracownicy będą przeszkoleni w zakresie

stanowiskowego szkolenia BHP.

Sprzęt przeciwpożarowy — gaśnice — zostanie rozmieszczony w punktach widocznych na terenie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony ppoż.

Sprzęt ochrony osobistej będzie na wyposażeniu każdego pracownika oraz dostępne będą w zapleczu budowy w ilościach niezbędnych.

Pozostały sprzęt ochronny niezbędny do wykonania robót uciążliwych i niebezpiecznych (tj np.: rękawice antywibracyjne, indywidualny sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, ochronniki słuchu itp.) będzie dostępny w zapleczu budowy.

UWAGA:

Ze względu na prowadzenie prac na wysokości ponad 5 m zachodzi konieczność opracowania planu „BIOZ” dla zagrożeń z tego wynikających.

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ

Adres i kategoria obiektu: DĄBROWA GM. MASŁÓW
KATEGORIA OBIEKTU – III

Jednostka ewid: MASŁÓW / DĄBROWA / NR EWID. DZ. 735/18, 735/11,
737/27, 737/10, 739/15, 739/8

Inwestor: GMINA MASŁÓW
UL. SPOKOJNA
26-001 MASŁÓW

Spis zawartości: - OPIS TECHNICZNY;
- CZĘŚĆ GRAFICZNA.

Arch. i konstrukcja:


mgr inż. Marcin Liwocha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach
drogowej nr ewid. SWK/0068/OWOD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
ogóln. - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16

Kielce, kwiecień 2024

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ARCHITEKTURA

RZUT PRZYZIEMIA	1:50	rys. A – 1
RZUT DACHU	1:50	rys. A – 2
RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	1:50	rys. A - 3
PRZEKRÓJ A-A	1:50	rys. A – 4
ELEWACJE	1:50	rys. A – 5

OPIS TECHNICZNY

PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowa altany rekreacyjnej na terenie działki przy świetlicy wiejskiej w Dąbrowie gm. Masłów. Projektowana altana będzie konstrukcją szkieletową drewnianą z dachem dwuspadowym, pokrytą gontem bitumicznym, posadowioną na betonowych stopach fundamentowych. Posadzkę altany będzie stanowić istniejący podest wyniesiony 0,45 m ponad teren, utwardzony kostką betonową.

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje lokalizację i montaż altany rekreacyjnej z przeznaczeniem na spędzanie wolnego czasu przez mieszkańców. Obsługa komunikacyjna pozostaje bez zmian poprzez istniejący zjazd.

Inwestycja nie wymaga przebudowy sieci i urządzeń infrastruktury, więc nie podlega uzgodnieniom z zarządcami sieci.

Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania budynku. Wykonawca może proponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu i parametrów.

Wszystkie proponowane przez wykonawcę robót rozwiązania będą przedłożone inwestorowi do ostatecznej akceptacji.

Wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Budynek zaprojektowano w tradycyjnej „spokojnej” architekturze pasującej do lokalizacji w terenie wiejskim.

Bryła budynku nawiązuje do tradycyjnej architektury. Swoją formą wpisuje się w otaczający krajobraz nie pogarszając jego walorów.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.

UWAGA: (powierzchnie i kubaturę obliczono wg PN-ISO 9836:1997)

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	22,77 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	22,00 m ²
KUBATURA	66,00 m ³
WYSOKOŚĆ	4,45 m
KĄT NACHYLENIA POŁACI DACHOWYCH	35°
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	6,60 m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	3,45 m

UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU.

Drewnianą altanę zaprojektowano z dwuspadowym dachem o konstrukcji drewnianej w układzie jętkowym pokryty gontem bitumicznym na deskowaniu pełnym. Wiata zostanie posadowiona na betonowych stopach fundamentowych zagłębionych poniżej strefy przemarzania 1,20 m p.p.t. Słupy altany przytwierdzone do systemowych kotew stalowych. Konstrukcję zaprojektowano z krawędziaków z drewna gatunków iglastych klasy C30. Wszystkie elementy

drewniane należy zaimpregnować dwukrotnie środkiem impregnacyjno - grzybobójczym.

OBLICZENIA STATYCZNE – ZAŁOŻENIA OGÓLNE.

Do obliczeń przyjęto następujące założenia:

- ◆ strefa wiatrowa II
- ◆ strefa śniegowa III
- ◆ strefa przemarzania III (głębokość przemarzania 1,20 m)
- ◆ jednostkowy obliczeniowy opór podłoża przyjęto 1,5 MPa/m²
- ◆ stal zbrojeniowa klasy A-III (B500SP) oraz A-I (St3SX)

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

- ◆ PN-82/B-02000 Obciążenia budowli.
- ◆ PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- ◆ PN-82/B-02003 Obciążenia budowli.
- ◆ PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- ◆ PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- ◆ PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli.
- ◆ PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe
- ◆ PN-B-03002:1999 Konstrukcje murowe niezbrojone.
- ◆ PN-90/B-03000 Projekty budowlane. Obliczenia statyczne

Wiata zostanie posadowiona na betonowych stopach fundamentowych zagłębionych poniżej strefy przemarzania 1,20 m p.p.t. Słupy altany przytwierdzone do systemowych kotew stalowych.

Poziom posadowienia posadzki $\pm 0,00 = 311,70$ m, poziom istniejącego terenu na $- 0,45$ m.

Do obliczeń przyjęto jednostkowy opór obliczeniowy podłoża 1,5 MPa.

Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia.

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

Konstrukcja budynku drewniana w postaci słupów i mieczy na której wspiera się murłata.

Dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 35 stopni o konstrukcji drewnianej, jętkowo-krokwiowej.

Obróbki blacharskie obejmują: obróbki blacharskie dachowe systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo.

Pokrycie dachu z gontem bitumicznym.

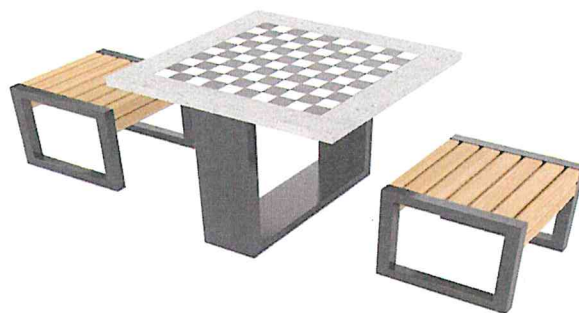
Rynny i rury spustowe z PCV – systemowe w kolorze brąz.

Odprowadzenie wody deszczowej z połaci dachowych – systemem rur i rynien powierzchniowo na tereny zielony wewnątrz działki inwestora.

Elementy stalowe zabezpieczyć poprzez pomalowanie emalią podkładową chlorokauczukową oraz pomalowanie emalią nawierzchniową.

Wypożyczenie dodatkowe:

Dodatkowym wyposażeniem są dwa stoły do gry w szachy wraz z siedziskami, oraz demontowalna przezroczysta plandeka na ścianach elewacji zachodniej i północnej. Wizualizacje wyposażenia jak na poniższych rysunkach, do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji.



Balustradę od strony frontowej (południowej) należy przewidzieć jako demontowalną, ewentualnie uchylną na zawiasach.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Odpady stałe

Nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe. Pojemnik na odpadki znajduje się na terenie działki w miejscu oznaczonym na planie zagospodarowania działki.

Emisja hałasów oraz wibracji

Obiekt, realizowany jako altana z projektowanym jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym, nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Budynek z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacieniania otoczenia, a płytkie fundamentowanie nie powoduje głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy. Altana nie jest budynkiem, a jedynie przyświetlicowym obiektem towarzyszącym. W altanie nie przewiduje się jednoczesnego przebywania

więcej niż 50 osób.

Projekt nie podlega uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Elementy drewniane wiaty zostaną zabezpieczone środkiem FOBOS-M4.

Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej , przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Projektował:

mgr inż. Marcin Liwucha
Uprawnienia budowlane w specjalnościach
drogowej nr ewid. SWK/0068/GWGD/09
mostowej nr ewid. SWK/0053/WBM/16
konstr - bud. nr ewid. SWK/0146/WBKb/16