

ZARZĄDZENIE Nr 0050.130.2024

Wójta Gminy Masłów

Z dnia 15 lipca 2024 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.609) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344), oraz uchwał Nr IV/38/2024 i Nr IV/39/2024 Rady Gminy Masłów z dnia 27 czerwca 2024r. zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Masłów przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę.

§ 2

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Szczegółowe zasady dzierżawy i najmu określone zostaną w stosownych umowach.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Masłowie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy Masłów
Monika Dolezińska-Włodarczyk*

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.130.2024

Wójta Gminy Masłów z dnia 15 lipca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Nr ewid. nieruchomości	Położenie	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu netto	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji opłat
14/33	Miejscowość: Wiśniówka Obręb ewid.: Dąbrowa	Powierzchnia całej działki 0,2554 ha Powierzchnia przeznaczona w dzierżawę 0,1006 ha	KI1L/000943 09/8	Działka gruntowa, niezabudowana	W obowiązującym MPZP działka gruntu oznaczona symbolem U2- tereny usług Nieruchomość gruntowa oddana w dzierżawę na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej	Do 3 lat	404,34 zł/m-c	Do 20-go dnia każdego miesiąca	Zmiana wysokości czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS
154/2	Miejscowość: Masłów Pierwszy Obręb: Masłów Pierwszy	Powierzchnia całej działki 2,0100 ha Powierzchnia przeznaczona w dzierżawę 0,6984 ha	KI1L/001007 34/2	Działka gruntowa, niezabudowana o regularnym kształcie	W obowiązującym MPZP działka gruntu oznaczona symbolem U2- teren usług Przeznaczona na cele rolne	2 lata	349,20 zł/rok	Do 10.09.2024r za pierwszy rok dzierżawy Do 10.09.2025r. za drugi rok dzierżawy	Zmiana wysokości czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS
432/2	Miejscowość: Mąchocice Kapitulne	Powierzchnia całej działki 0,0939 ha	KI1L/001236 44/1	Działka gruntowa, zabudowana budynkami	W obowiązującym MPZP działka gruntu oznaczona symbolem MN14- tereny zabudowy mieszkaniowej	Do 3 lat	349,40 zł/m-c	Do 15- go dnia każdego miesiąca	Zmiana wysokości czynszu nie częściej niż raz

	<p>Obręb: Mąchocice Kapitulne</p>	<p>Powierzchnia przeznaczona do najmu: 0,0600 ha – grunt 57,19m²- budynek gospodarczy nr 2 8,81m²- budynek gospodarczy nr 4 8,04m²- budynek gospodarczy nr 5</p>		<p>gospodarczymi</p>	<p>jednorodzinnej</p> <p>Najem na cele gospodarskie</p>				<p>na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS</p>
--	---	---	--	----------------------	---	--	--	--	--

Uwaga:

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 18.07.2024r. do 08.08.2024r.
2. Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości poprzez:
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Masłów, Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów,
 - umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Masłów oraz w BIP
 - informacja o wywieszonym wykazie została podana w prasie lokalnej.
3. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Masłów, pok. nr 1, lub telefonicznie pod nr 41 311 00 95.

*z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy Masłów
Monika Dolezińska-Włodarczyk*