

Protokół nr I / 4 / 2024

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 26.08.2024 r.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- *Komisji do Spraw Inwestycji według załączonej listy obecności*

- *oraz:*

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański - Sekretarz Gminy Masłów

Ewelina Dąbrowska - Inspektor BiGP

Piotr Kapuściński - Przewodniczący Rady Gminy Masłów

Teodora Jagiello - Wiceprzewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej i Promocji Gminy

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Stwierdzenie quorum
3. Przyjęcie porządku obrad
4. Omówienie nowych zadań wodno-kanalizacyjnych na terenie Gminy Masłów w celu wypracowania listy zadań inwestycji do wykonania
5. Sprawy inne
6. Zakończenie obrad

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **26 sierpnia 2024r** o godz. **14:30** odbyło się w trybie stacjonarnym posiedzenie Komisji ds. Inwestycji

Obradom Komisji ds. Inwestycji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczy 5 z 6 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Obecni:

1. Tomasz Ksel

2. Lucjan Pabis
3. Mirosław Kuzka
4. Artur Lis
5. Renata Samiczak

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie porządku obrad

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (5)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Mateusz Durlik

Głosowanie:

5 za pozytywnym przyjęciem porządku obrad.

Ad.4. Omówienie nowych zadań wodno-kanalizacyjnych na terenie Gminy Masłów w celu wypracowania listy zadań inwestycji do wykonania.

Nowe zadania wodno-kanalizacyjne przedstawił Wójt Gminy Masłów – Tomasz Lato, który szczegółowo omówił program ich finansowania.

Na wstępie Pan Wójt Tomasz Lato poinformował, że projektowanie sieci wodno-kanalizacyjnych przez Gminę Masłów prowadzone jest zgodnie z potrzebami zgłaszanymi przez mieszkańców jak i wynikającymi z potrzeb samorządu np. przed planowanymi inwestycjami drogowymi. W ostatnim okresie został zrealizowany duży projekt przez Wodociągi Kieleckie z pieniędzy zewnętrznych o wartości ok. 40 mln zł (35 km sieci wraz z przyłączami) natomiast gmina realizowała sieci z dofinansowaniem Polskiego Ładu o wartości ok. 10 mln zł. Te zewnętrzne środki doprowadziły do tego, że zostały zrealizowane już prawie wszystkie główne projekty tzw. „pułkowniki”, przygotowane jako baza dla kolejnych nowych projektów.

Obecnie ogłoszone jest kilka nowych naborów na sieci wodno-kanalizacyjne.

Z KPO, dział B3.1.1 gospodarka wodno-ściekowa na terenach wiejskich – poza aglomeracją. Nabór zostanie ogłoszony prawdopodobnie we wrześniu 2024r na budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na obszarach poza aglomeracją. Mamy gotowe projekty budowlane na takie odcinki i będziemy mogli wnioskować o ich pozyskanie. Są to: wodociąg na ul. Jasnej i ul. Pogodnej w Domaszowicach oraz wodociąg i kanalizacja w Brzezinkach na dz. nr 319. Jeśli regulamin naboru pozwoli to zgło-

simy również rozpoczęty już odcinek sieci kanalizacyjnej w Dąbrowie ul. Kalinowa, gdzie realizowana będzie też nowa nakładka asfaltowa. W ukończeniu jest projekt budowlany na wodociąg i kanalizację ul. Wiosenna w Domaszowicach gdzie również projektujemy drogę – jeśli będzie gotowa dokumentacja wraz z pozwoleniami to ten odcinek też zostanie zgłoszony. Te zadania są do zrealizowania do listopada 2025r.

Kolejne środki które można pozyskać pochodzą z Funduszy Europejskich dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027, dział 2.6 infrastruktura wodno-ściekowa. Trwa nabór na sieci wodociągowe na dwa typy działań:

1) Rozbudowa systemów wodociągowych. Dotyczy tylko aglomeracji spełniającej dyrektywę ściekową, a w związku z tym, że Aglomeracja Kielecka jej nie spełnia, to nie możemy wnioskować na takie zadania.

2) Zwiększenie efektywności dostaw wody i poprawa jej jakości, w tym m.in. poprzez modernizację, naprawę sieci wodociągowej wraz z instalacją inteligentnych systemów monitorowania i zarządzania siecią oraz modernizację stacji uzdatniania wody, ujęć wody. Program ten może być realizowany poza aglomeracją lub w aglomeracji. Mamy opracowany projekt budowy sieci wodociągowej w Domaszowicach ul. Kwiatów Polnych, który dotyczy wymiany istniejącej, przestarzałej sieci. Dokumentacja zostanie przekazana Wodociągom Kieleckim i one będą to zadanie realizować.

Ostatnie środki które można pozyskać pochodzą z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, dział 1.3 gospodarka wodno-ściekowa. Nabór będzie ogłoszony na przełomie grudzień 2024/ styczeń 2025 na budowę sieci wodociągowo-kanalizacyjnych w aglomeracjach pow. 15000 RLM niespełniających dyrektywy ściekowej. Aglomeracja Kielecka spełnia ten wymóg, więc Wodociągi Kieleckie będą składać wniosek o dofinansowanie. Ważne jest, żeby inwestycja miała opracowany projekt budowlany z pozwoleniem na budowę, decyzję środowiskową, gdyż punktowana jest gotowość do realizacji. Obecnie w trakcie projektowania jest odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach Wspólna, Złota, Dojazdowa w Woli Kopcowej, który znajduje się w aglomeracji i powinien osiągnąć współczynnik koncentracji ze względu na gęstą zabudowę w tych ulicach. Termin na oddanie dokumentacji projektowej to luty 2025r. Nie wiadomo czy uda się to zrobić ponieważ na ul. Wspólnej są niekorzystne spadki i wiąże się to z pozyskaniem gruntów i wybudowaniem przepompowni. W tej chwili dopiero tylko jedna osoba wstępnie wyraziła wolę sprzedaży działki, ale jest ona o dużej powierzchni, w terenie zalewowym. Osoba ta jest skłonna do zamiany na inną mniejszą działkę budowlaną.

Pani Ewelina Dąbrowska przekazała, że jest realizacja projektu kanalizacji w Ameliówce.

Pan Wójt zaznaczył, że dofinansowania są bardzo korzystne i chciałby aby omówione projekty zostały ujęte w budżecie do realizacji.

Pani Ewelina Dąbrowska poinformowała, że wpłynęły jeszcze dwa wnioski od mieszkańców. Pierwszy wniosek dotyczy sieci kanalizacyjnej w Dolinie Marczakowej. Zrzut ścieków z 17 gospodarstw musimy zrobić do przepompowni po stronie gminy Zagnańsk. Wójt gminy Zagnańsk nie jest nam w stanie wydać zgody na podłączenie do ich przepompowni gdyż jest ona na granicy wydajności i nie ma miejsca na jej rozbudowę. Trwają rozmowy gminy Masłów i Zagnańsk na temat budowy w innym miejscu nowej przepompowni ścieków ale wiąże się to z bardzo dużymi kosztami i pozyskaniem środków zewnętrznych. Podjęte zostaną rozmowy z Wodociągami Kieleckimi, które na ten moment nie deklarują wykonania nowej przepompowni.

Drugi wniosek dotyczy sieci kanalizacyjnej na ul. Dębowej w Woli Kopcowej, środkowy odcinek spinający już istniejące fragmenty. Można by to zadanie realizować w drodze, tylko że jest ona bardzo wąska i ma nawierzchnię bitumiczną a mieszkańcy musieliby na swoich przyłączach zamontować przydomowe przepompownie. Zadanie byłoby realizowane w dwóch nitkach grawitacyjnej i tłocznej. Realizacja trasy tylko nitką grawitacyjną po terenach prywatnych też jest trudna, ponieważ wymaga zgody właścicieli oraz wymaga wybudowania przepompowni i zakupu pod nią działki co wiąże się z bardzo dużymi kosztami realizacji. Na razie te tematy są analizowane, wystąpiono do Wodociągów Kieleckich o warunki przyłączeniowe.

Pan Piotr Kapuściński poprosił o bardzo staranną wycenę projektowanych inwestycji ze względu na tak bardzo korzystne warunki dofinansowania.

Poruszono temat wykonywania małych odcinków sieci z własnych środków, bez dofinansowania – jeżeli takie wnioski wpłyną od mieszkańców, będą zgłaszane do budżetu, ale na tą chwilę nie można założyć kwoty do budżetu.

Omówiono również temat projektu sieci w Brzezinkach na dz. nr 319 – odcinek 150mb sieci wodociągowej i 105mb sieci kanalizacyjnej. Rozważyć możliwość zaprojektowania większego zakresu sieci o dalsze działki budowlane a wykonawstwo już tylko do ostatniej działki zabudowanej. Występując o warunki do Wodociągów Kieleckich musimy wskazać ostatniego odbiorcę.

Ad. 5. Sprawy inne.

Pan Tomasz Ksel dopytał o termin funkcjonowania od września żłobka w Domaszowicach. Pan Wójt poinformował, że rodzice mieli przekazywaną informację o możliwości przesunięcia terminu na październik.

Pan Mirosław Kuzka zgłosił brak tabliczki ul. Górna i Św Floriana w Mąchocicach Kapitulnych.

Pan Mirosław Kuzka zgłosił uszkodzenie i brak zielono/białych słupków przy rowie na połączeniu ul. Św. Floriana z ul. Dolną oraz rozważenie zamontowania barier ochronnych w tym miejscu.

Pan Lucjan Pabis poprosił o sprawdzenie czy jest jeszcze gwarancja na nakładkę asfaltową w miejscu wykonania sieci wodociągowej na ul. Piaskowej w obrębie posesji 3-9 w Masłowie Pierwszym.

Ad.6 Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel podziękował za udział w Komisji i o godzinie **16:57** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Albert Kaleta

***Przewodniczący Komisji
Tomasz Ksel***