

Masłów 12.08.2025 r.

Znak: PiRG.0003.31.2025

Pan Piotr Kapuściński
Przewodniczący Rady Gminy

W odpowiedzi na interpelację z dnia 05.08.2025 r. informuję, iż budowa drogi wskazanej we wniosku i oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania symbolem KD-D15 wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.

Uzyskanie pozwolenia na budowę będzie możliwe pod warunkiem dysponowania gruntem przez Gminę na całym jej odcinku od ul. Granicznej do ul. Bukowej szerokości 12 m.

Notarialne przejęcie pasów gruntu pozwoli na zlecenie opracowania projektu budowlanego. Projekt musi zawierać kompleksowe rozwiązania inżynierskie dla całego odcinka drogi, w szczególności odprowadzenie wód powierzchniowych.

Projekt taki spełniający warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne będzie niezbędną dokumentacją celem ubiegania się o dofinansowanie inwestycji ze środków zewnętrznych. Nawierzchnia wskazanego odcinka drogi jest doraźnie naprawiana w ramach bieżącego utrzymania dróg.

Jak wynika ze złożonej interpelacji, podstawowym problemem jest napływająca od ul. Granicznej woda, zarówno w okresie letnim jak i zimowym. Przypomnę, iż w budżecie gminy zarezerwowane zostały odpowiednie środki na zlecenie wykonania „*Analizy możliwości budowy rowu odwadniającego wraz z przebudową (ociepleniem) istniejącego wodociągu po północnej stronie ul. Granicznej w Masłowie Pierwszym oraz wskazanie optymalnego rozwiązania w tym zakresie*”. Opracowanie to zostało już wykonane, a wersji elektronicznej zostało udostępnione również Panu Przewodniczącemu. Zawiera ono trzy warianty budowy rowu. Wybór odpowiedniego wariantu i decyzja o jego realizacji będą miały decydujące znaczenie dla spływu wód powierzchniowych w tym obszarze.

Ujęcie wnioskowanego zadania w planie inwestycyjnym będzie rozważane na etapie tworzenia projektu budżetu na rok 2026.

Poprawianie przejezdności odcinka drogi może być realizowane w ramach bieżącego utrzymania dróg. Zapewnienie skutecznego odwodnienia tego terenu jest uwarunkowane podjęciem działań wskazanych w opracowanej „Analizie ...”, obecnie brak jest decyzji o wyborze wariantu realizacji. Wobec powyższego w chwili obecnej nie jest możliwe określenie terminu rozpoczęcia i zakończenia prac.

Z up. Wójta Gminy

mgr Zbigniew Zagdański
Sekretarz Gminy Masłów